

Usluga d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Šime Kurelića 22, Pazin, objavljuje

**N A T J E Č A J**  
**za prodaju suvlasničkog dijela nekretnine u suterenu zgrade „Tržnica“ u Pazinu**

- I. Raspisuje se natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za prodaju:  
Suvlasničkog dijela nekretnine u suterenu zgrade „Tržnica“ u Pazinu i to 27,26 m<sup>2</sup> površine koja čini 8% suvlasničkog dijela nekretnine, označene kao k.č. 2413/1 nova izmjera (113/1 stara izmjera), upisane u zk.ul. 3321 k.o. Pazin.
- II. Utvrđena je sljedeća početna cijena:  
- 5.118,00 kn/m<sup>2</sup>
- III. U cijenu nije uključeno novčano davanje koja se odnosi na prijenos prava vlasništva i troškova poreza te iste snosi kupac.
- IV. Obavijest o raspisivanju natječaja za prodaju suvlasničkog dijela nekretnine objavljena je u dnevnom listu Glas Istre 23.09.2013. godine, a tekst natječaja na oglasnoj ploči u sjedištu društva i na internetskoj stranici [www.usluga-pazin.hr](http://www.usluga-pazin.hr).
- V. **Uvjeti natječaja:**
  - u Natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe
  - natjecatelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene. Jamčevina se uplaćuje na račun Usluga d.o.o., IBAN:HR9824020061100387313, model 00, poziv na broj 697/13, s naznakom „Jamčevina za natječaj – prodaja suterena Tržnica“
  - natjecatelju čija ponuda ne bude izabrana kao najpovoljnija vratit će se uplaćena jamčevina u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda. Ukoliko natjecatelj čija ponuda bude izabrana kao najpovoljnija odustane od kupnje, gubi pravo na povrat jamčevine
  - pravo na kupnju ostvaruje onaj natjecatelj koji ponudi najveći iznos iznad početne cijene
  - natjecatelj koji ostvari pravo kupnje nekretnine dužan je s Usluga d.o.o. zaključiti ugovor o kupoprodaji u roku od 15 dana od prijema obavijesti o odabiru najpovoljnijeg natjecatelja
  - plaćanje kupoprodajne cijene, umanjene za iznos uplaćene jamčevine, kupac mora izvršiti u roku od 15 dana od sklapanja ugovora o kupoprodaji.
- VI. Natjecatelj prilikom podnošenja ponude mora naznačiti i priložiti:
  - ime, prezime, prebivalište i OIB, odnosno naziv, sjedište i OIB za pravne osobe
  - ponudeni iznos kupoprodajne cijene izražen u kunama
  - presliku osobne iskaznice odnosno registracije za pravne osobe ne starije od 6 mjeseci
  - dokaz o uplaćenju jamčevine
  - izjavu da je upoznat sa svim uvjetima ovog natječaja
- VII. Ponuda za natječaj dostavlja se putem pošte ili osobno u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ne otvaraj - natječaj za kupnju –suterena Tržnica“ na adresu Usluga d.o.o., Šime Kurelića 22, 52000 Pazin.
- VIII. Rok za dostavu ponuda je 30.09.2013. godine.
- IX. Otvaranje ponuda će se obaviti u roku od 3 radna dana od proteka roka za dostavu ponuda. Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.
- X. O rezultatima odabira natjecatelji će biti obaviješteni pisanim putem.
- XI. Dodatne informacije o natječaju mogu se dobiti u sjedištu Usluga d.o.o. Šime Kurelića 22, Pazin, svakim radnim danom od 7,00 do 15,00 sati, uz prethodnu najavu na tel. 052 619 030.

XII. Usluga d.o.o. pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.

Broj: 697/13  
Pazin, 23.09.2013.

Usluga d.o.o.