

Temeljem članka 38. Društvenog ugovora i članka 13. Tržnog reda, "Usluga" d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Pazin, Šime Kurelića 22 (Upravljač tržnice), objavljuje

NADMETANJE
za prikupljanje pisanih ponuda
za zakup prodajnih mjesta na tržnici u Pazinu

1. PREDMET NADMETANJA

Predmet ovog nadmetanja je davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnici u Pazinu.

I. Zatvorena tržnica (od 1. studenog 2013. godine do 30. travnja 2014. godine.)

Redni broj:	Broj prodajnog mjesta – kameni stol (oznaka skica I)	Početna ponudbena cijena u kunama (sa PDV) / stolu
1.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15. i 16.	2.900,00

II. Otvorena tržnica (od 15. listopada 2013. godine do 15. ožujka 2014. godine) za prodaju sezonskog voća

Redni broj:	Broj prodajnog mjesta – NATKRIVENI ŠTAND (oznaka skica II)	Početna ponudbena cijena u kunama (sa PDV) / prodajnom mjestu
1.	1, 2. i 3.	8.650,00

NAPOMENA: u razdoblju od 25.10.2013. do 02.11.2013. godine Upravljač na štandovima iz točke II. ovog nadmetanja organizira prigodnu prodaju cvijeća za blagdane Svih svetih. U tom razdoblju zakupcima će biti omogućena prodaja na slobodnim prodajnim mjestima u zatvorenoj tržnici.

Raspored prodajnih mjesta prikazan je na priloženim skicama I. i II.

2. NAMJENA

Na ponuđenim mjestima može se prodavati samo ona vrsta robe koja je određena Tržnim redom.

3. UVJETI NADMETANJA

- Nadmetanje se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim kuvertama.
- Ponude mogu podnijeti pravne i fizičke osobe **za najviše dva prodajna mjesta**. Kada se ponuditelj nadmeće za dva prodajna mjesta ponudu podnosi u zasebnim kuvertama, sa svim potrebnim priložima.

Dostava ponuda:

- Pisane ponude sa traženim priložima dostavljaju se u zatvorenoj kuverti na kojoj treba naznačiti :

a) naziv i adresu ponuditelja,

b) naziv i adresu Upravljača:

“Usluga” d.o.o.
Šime Kurelića 22
52000 Pazin

c) naznaku: **“NE OTVARAJ – PONUDA ZA ZAKUP br. 706/13”**

Sadržaj ponude:

- naziv, odnosno ime i prezime, adresu ponuditelja i OIB,
- broj prodajnog mjesta iz skice I. i II. za koje se dostavlja ponuda,
- popis robe za prodaju,
- ponuđeni iznos u kunama veći od početnog,

- telefonski broj za obavijest o odabiru ponuditelja.

Ponudi prilažu:

a) pravne osobe

- rješenje o upisu u sudski registar ili izvadak iz sudskog registra
- rješenje nadležnog upravnog organa o udovoljavanju tehničkim, zdravstvenim, ekološkim i drugim uvjetima za obavljanje djelatnosti (članak 32. Zakona o trgovačkim društvima).

b) fizičke osobe

- obrtnicu ili rješenje o upisu obrta u obrtni registar,
 - fizičke osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom i prodaju vlastite proizvode dostavit će rješenje ili potvrdu o upisu u upisnik poljoprivrednog gospodarstva i presliku iskaznice obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.
- Ponuditelj može priložiti preslike dokumenata, a Upravljač može zatražiti provjeru vjerodostojnosti svih priloženih dokaza.

Rok za podnošenje ponuda: 11.10. 2013. godine do 12,00 sati.

Otvaranje ponuda:

- Rok za podnošenje ponuda je ujedno rok za otvaranje ponuda.
- Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.
- Ponuditelji se moraju pobrinuti da ponuda stigne na vrijeme i neoštećena.
- Ponude ponuditelja koji na dan otvaranja imaju bilo kakav dospjeli dug prema Upravljaču, neće se uzeti u razmatranje.

4. KRITERIJI ZA OCJENU POVOLJNOSTI PONUDA

- Postupak odabira ponuda provodi Povjerenstvo upravljača bez javnog otvaranja ponuda.
- Rang lista odabranih ponuda odredit će se prema kriteriju - najviša ponuđena cijena.
- Prednost pri izboru pojedinog prodajnog mjesta imat će ponuditelj sa rang liste koji je imao u zakupu isto prodajno mjesto u proteklih 12 mjeseci, pod uvjetom da prihvati najvišu ponuđenu cijenu.
- Ako za isto prodajno mjesto pristigne više ponuda s jednakom cijenom, ponuditelji biti će pozvani od strane Povjerenstva upravljača, da u roku od 24 sata dostave u zatvorenoj omotnici nove ponude, koje će povjerenstvo otvoriti u njihovom prisustvu i donijeti odluku o odabiru.
- Ponuditelj čija ponuda nije odabrana kao najpovoljnija, moći će po redoslijedu sa rang liste i po ponuđenoj cijeni odabrati preostalo prodajno mjesto.

5. SKLAPANJE UGOVORA

- Odabrani ponuditelj pristupit će sklapanju ugovora za rezervaciju odmah po pozivu Upravljača, a najkasnije u roku od tri dana, u protivnom smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora.
- Odabrani ponuditelj moći će uplatiti ponuđenu cijenu u dva obroka i to 50% kod potpisivanja ugovora, a ostalih 50% sredinom korištenog razdoblja.

6. Upravljač zadržava pravo sve do sklapanja ugovora poništiti nadmetanje u cijelosti ili djelomično, kao i ne izabrati niti jednog ponuditelja za pojedino prodajno mjesto.

7. Sve informacije o nadmetanju mogu se dobiti u poslovnim prostorijama «Usluga» d.o.o. Šime Kurelića 22 Pazin ili na tel. 619-030 i 619-034. Kontakt osoba: Baćac Damir.

8. OBJAVA NADMETANJA: www.usluga-pazin.hr , oglasne ploče: Usluga d.o.o i Tržnica Pazin, dana 26.09.2013. godine.

U Pazinu, 26.09.2013.

Broj: 706/13.

“Usluga” d.o.o. Pazin