



Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA U PAZINU



Pazin, veljača 2013. godine



Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

SADRŽAJ

| | |
|---|----------|
| Pogled na buduću stambeno-poslovnu građevinu | List: 1 |
| Situacija | List: 2 |
| Tlocrt prizemlja | List: 3 |
| Poslovni prostor "N" | List: 4 |
| Poslovni prostor "O" | List: 5 |
| Poslovni prostor "P" | List: 6 |
| Poslovni prostor "R" | List: 7 |
| Ulaz i spremišta | List: 8 |
| Stan "A" | List: 9 |
| Tlocrt prvog kata | List: 10 |
| Stan "B" | List: 11 |
| Stan "C" | List: 12 |
| Stan "D" | List: 13 |
| Stan "E" | List: 14 |
| Tlocrt drugog kata | List: 15 |
| Stan "F" | List: 16 |
| Stan "G" | List: 17 |
| Stan "H" | List: 18 |
| Stan "I" | List: 19 |
| Tlocrt trećeg kata | List: 20 |
| Stan "J" | List: 21 |
| Stan "K" | List: 22 |
| Stan "L" | List: 23 |
| Stan "M" | List: 24 |
| Presjek A-A | List: 25 |
| Presjek B-B | List: 26 |
| Jugozapadno i sjeveroistočno pročelje | List: 27 |
| Sjeverozapadno i jugoistočno pročelje | List: 28 |
| Tabelarni prikaz posebnih dijelova građevine po etažama - poslovni dio | List: 29 |
| Tabelarni prikaz posebnih dijelova građevine po etažama - stambeni dio | List: 30 |



Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

POGLED NA BUDUĆU STAMBENO-POSLOVNU GRAĐEVINU

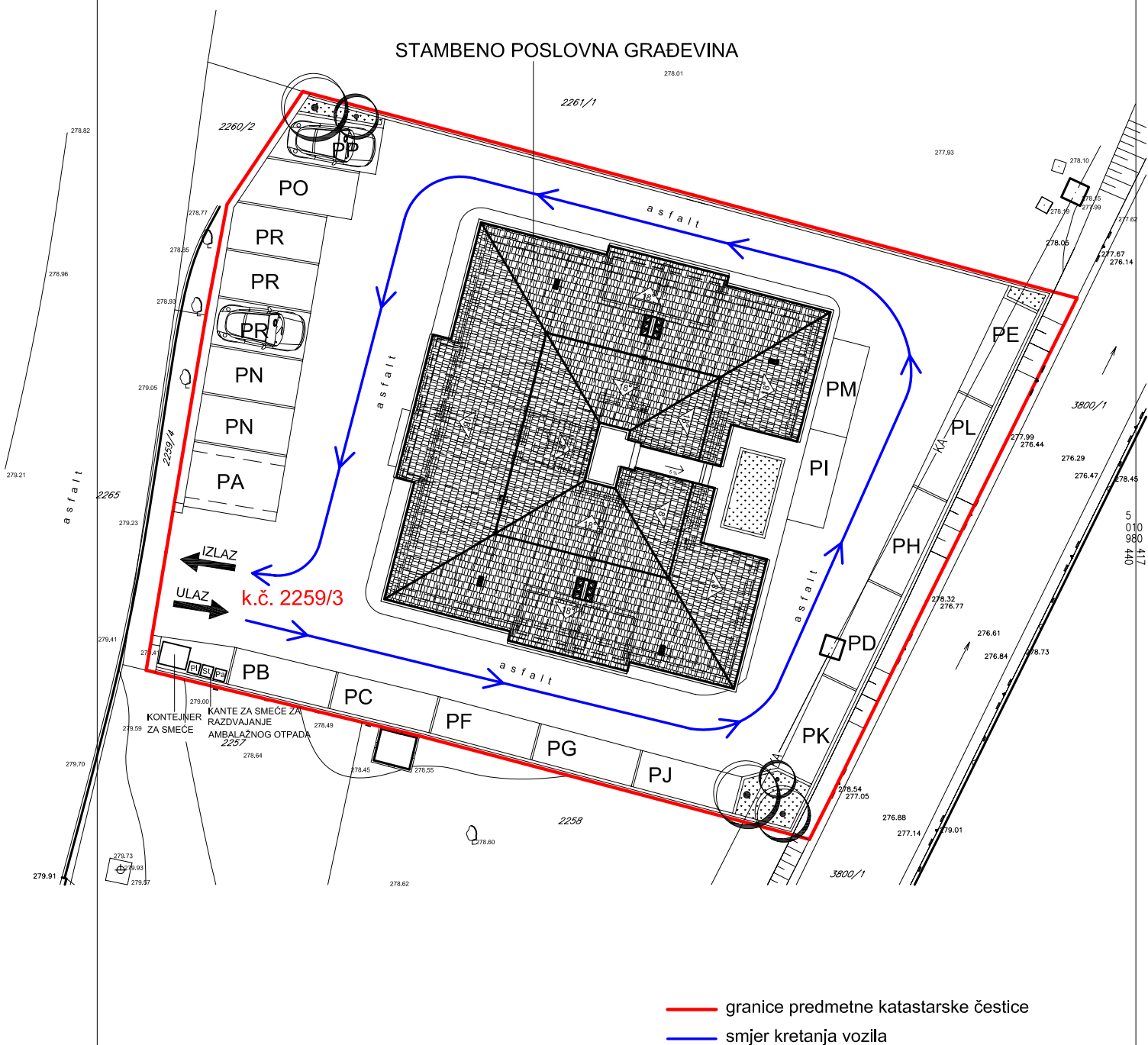




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

SITUACIJA

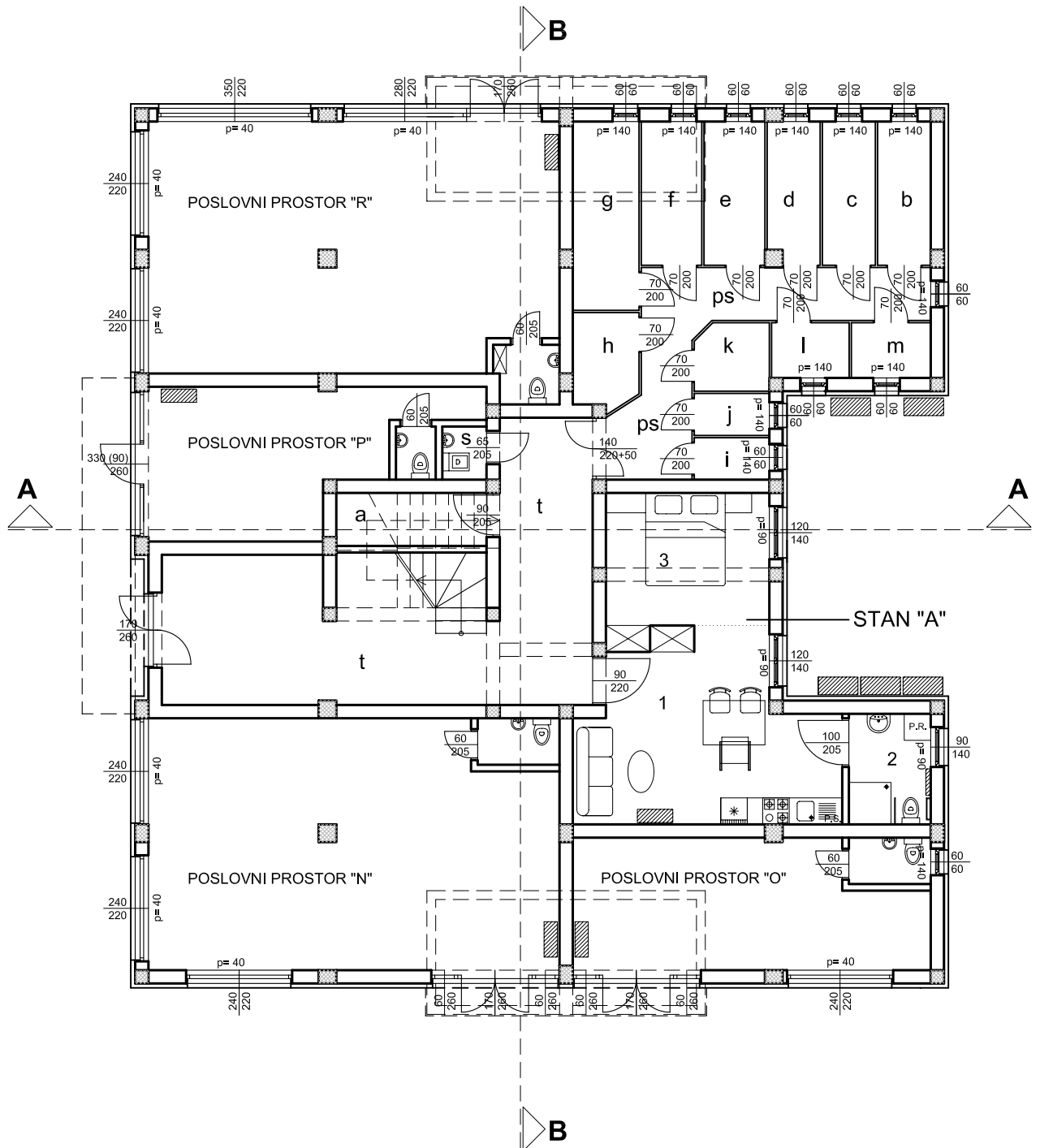




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

TLOCRT PRIZEMLJA



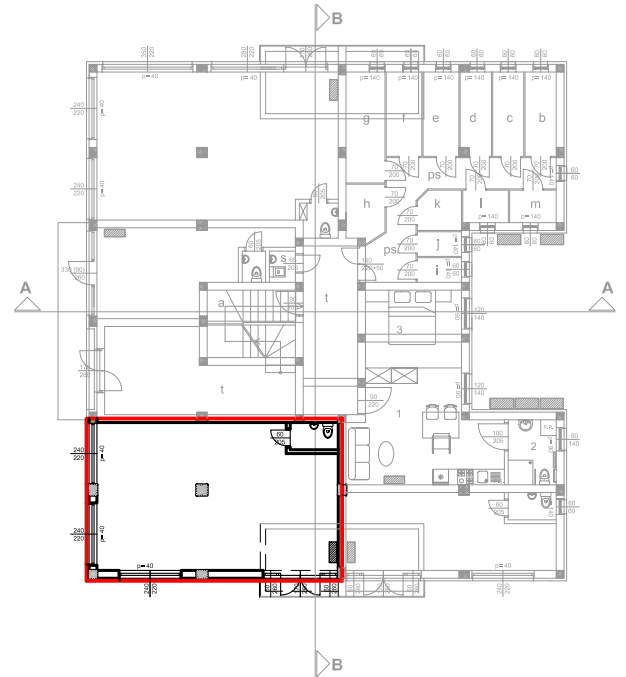


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

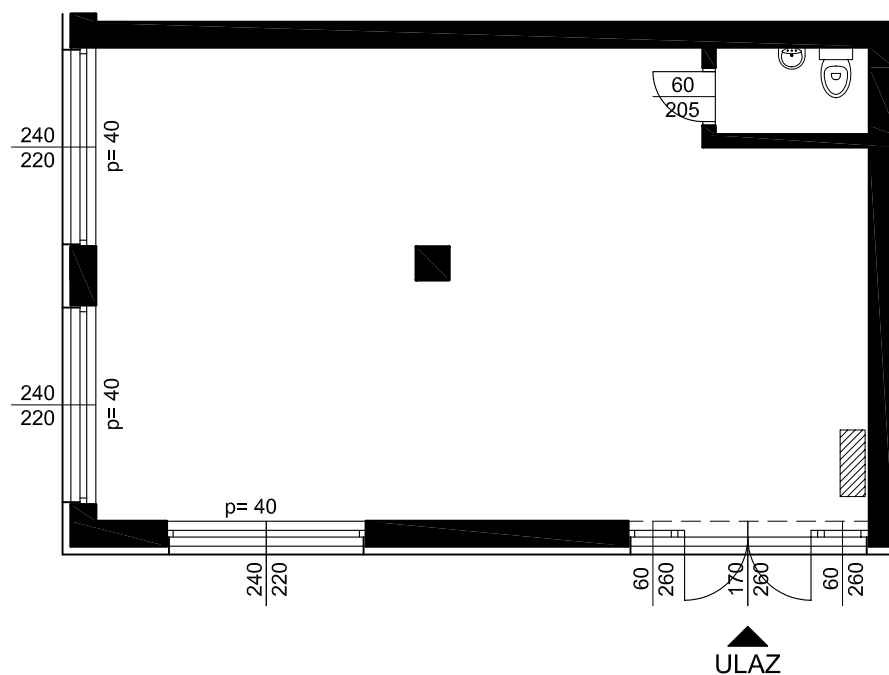
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

POSLOVNI PROSTOR "N"

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Poslovni prostor (N) | P= 52,80 m ² |
|----------------------|-------------------------|



POSLOVNI PROSTOR "N" - PRIZEMLJE



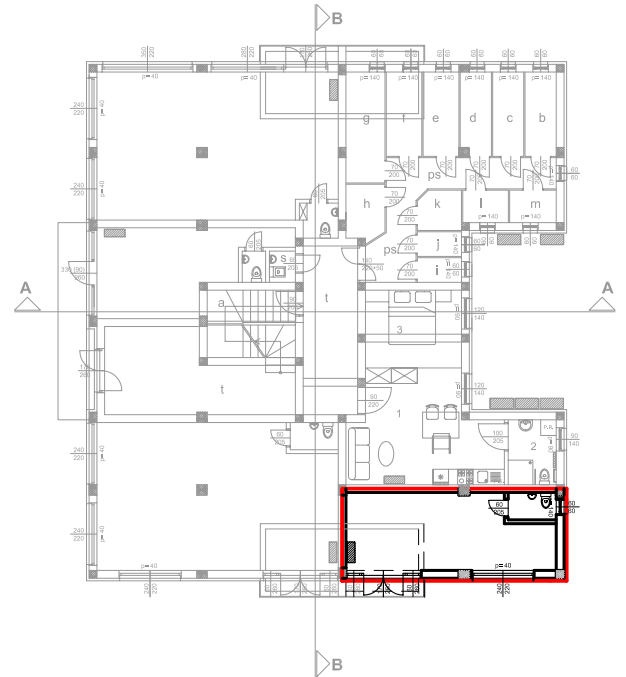


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

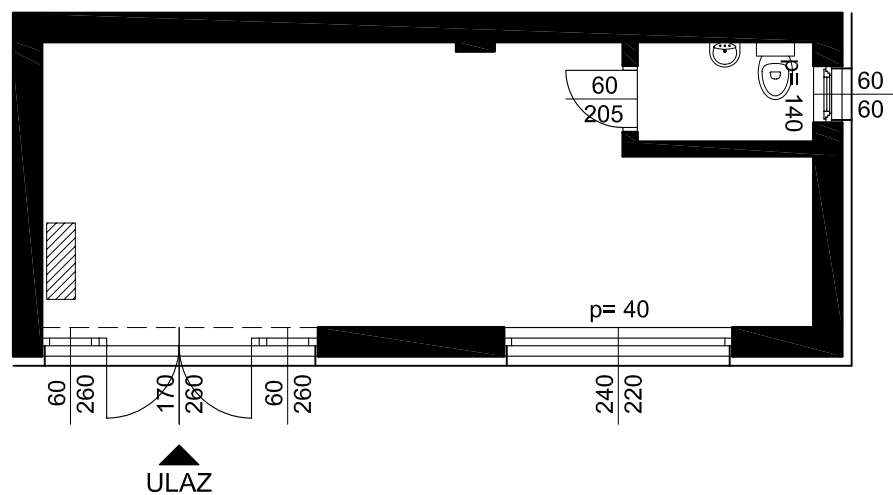
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

POSLOVNI PROSTOR "O"

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Poslovni prostor (O) | P= 24,20 m ² |
|----------------------|-------------------------|



POSLOVNI PROSTOR "O" - PRIZEMLJE



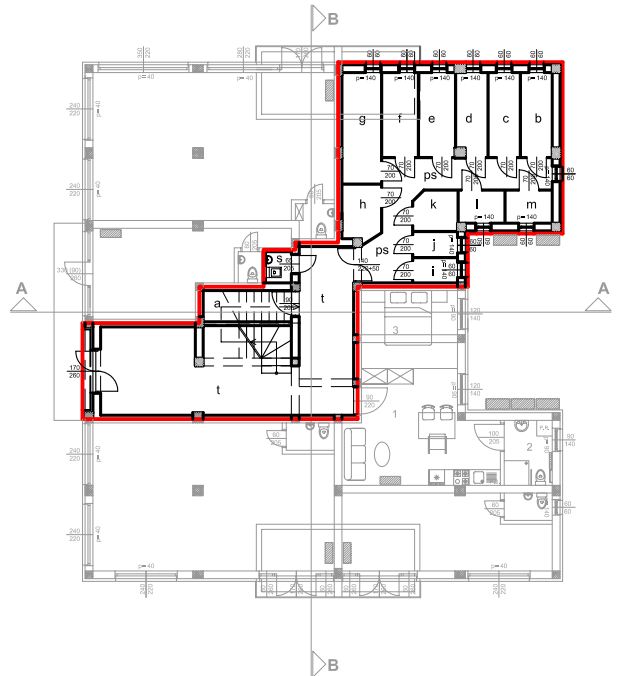


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

PRIPADCI STANOVIMA

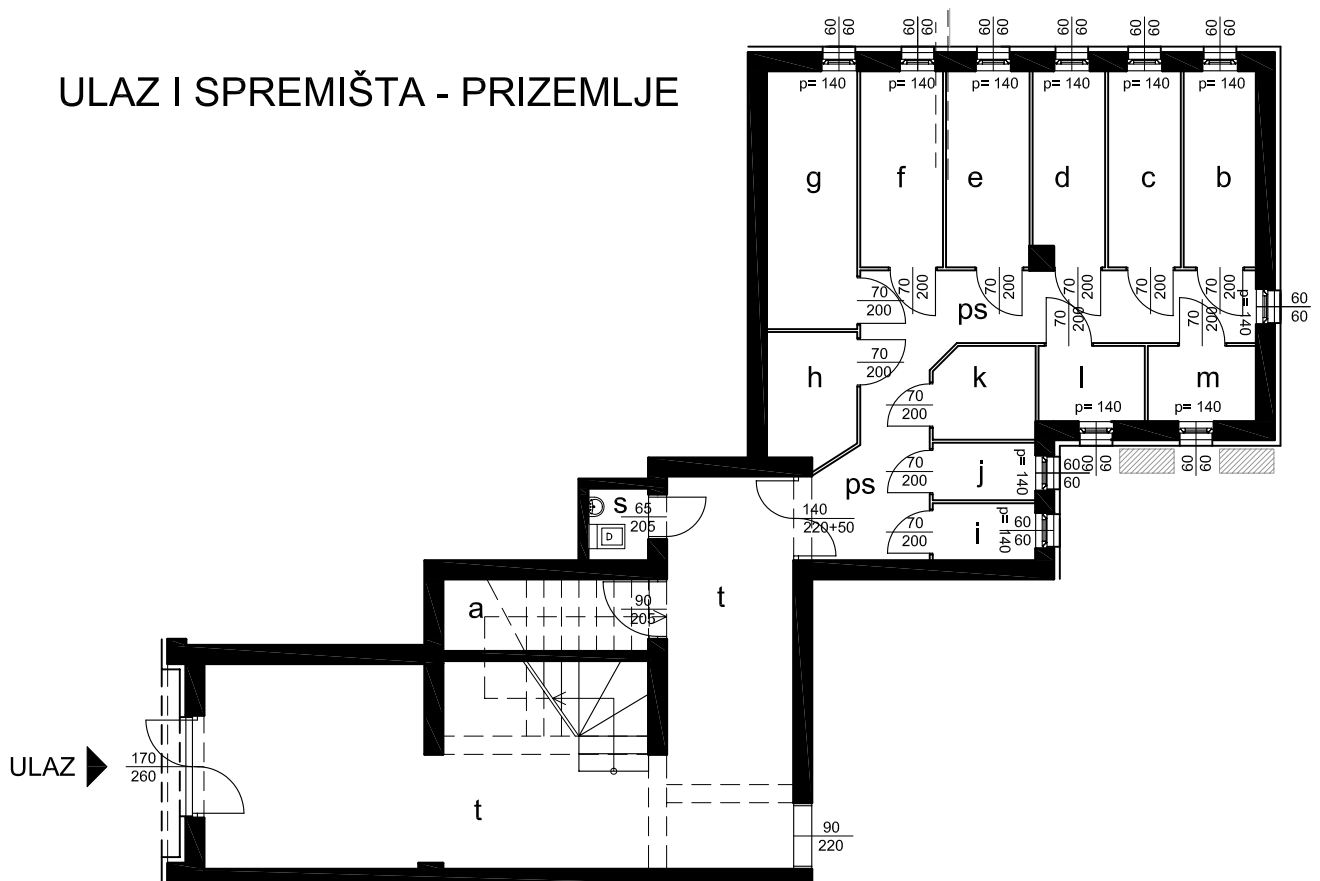
| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1.Spremište stana "A" (a) | P= 4,40 m ² |
| 2.Spremište stana "B" (b) | P= 3,90 m ² |
| 3.Spremište stana "C" (c) | P= 3,90 m ² |
| 4.Spremište stana "D" (d) | P= 3,80 m ² |
| 5.Spremište stana "E" (e) | P= 4,50 m ² |
| 6.Spremište stana "F" (f) | P= 4,50 m ² |
| 7.Spremište stana "G" (g) | P= 6,40 m ² |
| 8.Spremište stana "H" (h) | P= 3,15 m ² |
| 9.Spremište stana "I" (i) | P= 1,60 m ² |
| 10.Spremište stana "J" (j) | P= 1,60 m ² |
| 11.Spremište stana "K" (k) | P= 2,50 m ² |
| 12.Spremište stana "L" (l) | P= 2,20 m ² |
| 13.Spremište stana "M" (m) | P= 2,25 m ² |
| Spremišta ukupno: | P= 44,70 m² |



ZAJEDNIČKI DIJELOVI

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| Hodnik i stepenice za kat (t) | P= 39,10 m ² |
| Spremište za čistačicu (s) | P= 1,40 m ² |
| Pretp prostor spremišta stanova (ps) | P= 13,90 m ² |
| Zajednički dijelovi ukupno: | P= 54,40 m² |

ULAZ I SPREMIŠTA - PRIZEMLJE



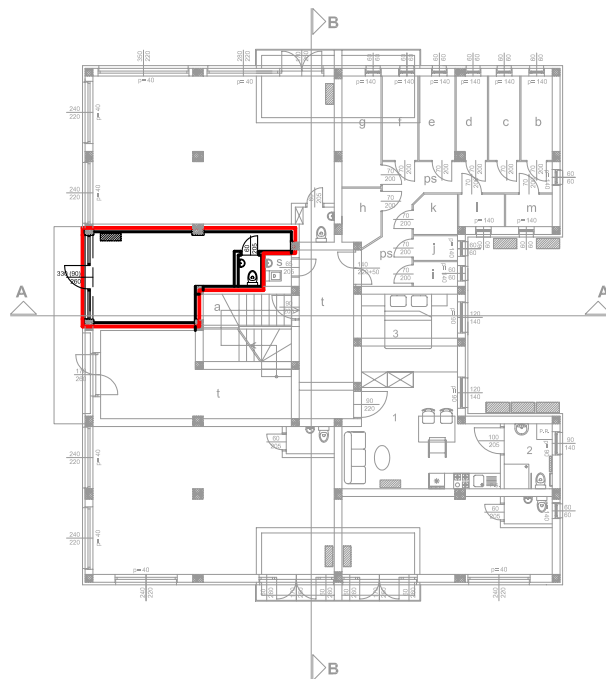


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

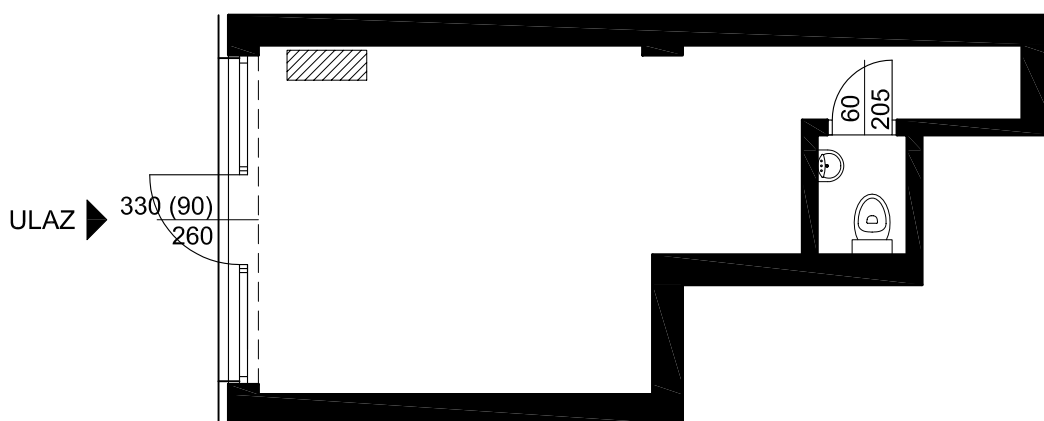
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

POSLOVNI PROSTOR "P"

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Poslovni prostor (P) | P= 19,10 m ² |
|----------------------|-------------------------|



POSLOVNI PROSTOR "P" - PRIZEMLJE



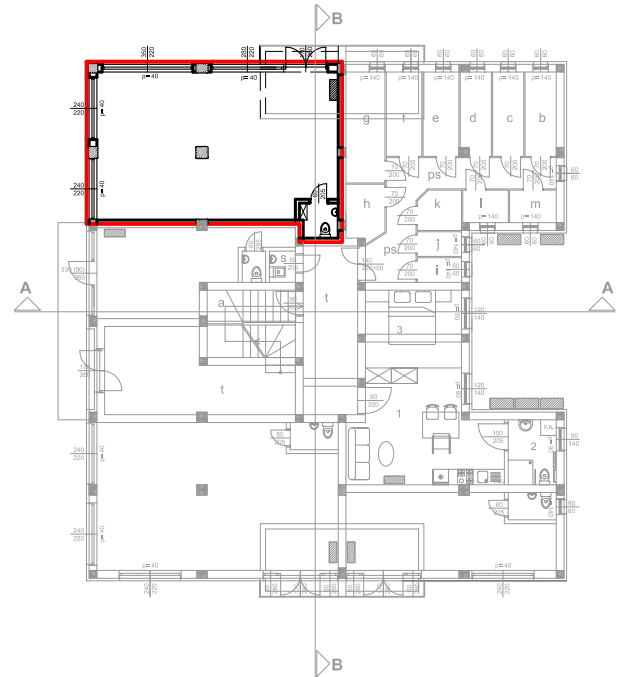


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

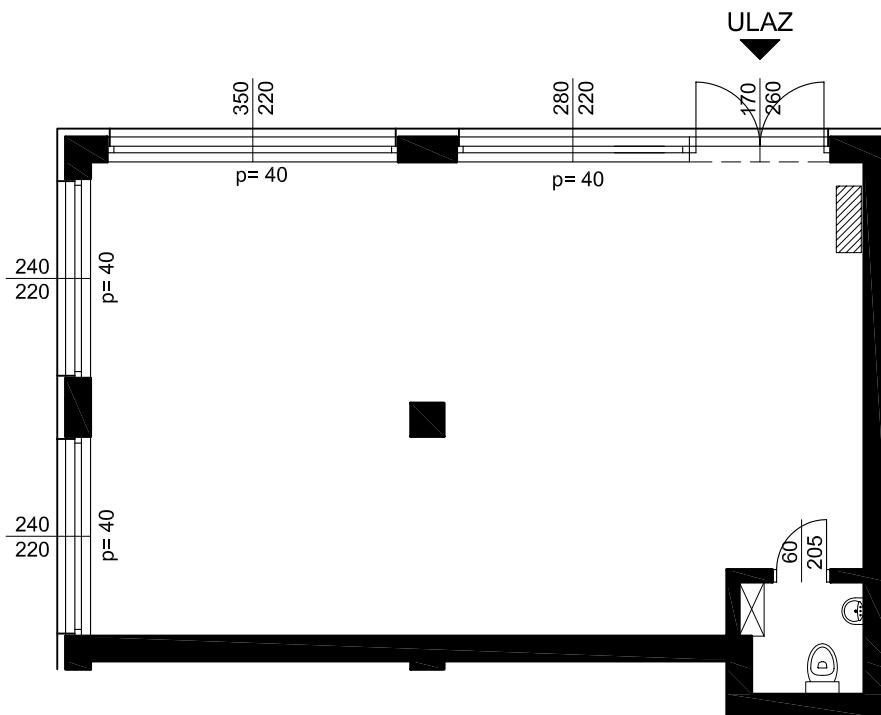
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

POSLOVNI PROSTOR "R"

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Poslovni prostor (R) | P= 53,70 m ² |
|----------------------|-------------------------|



POSLOVNI PROSTOR "R" - PRIZEMLJE



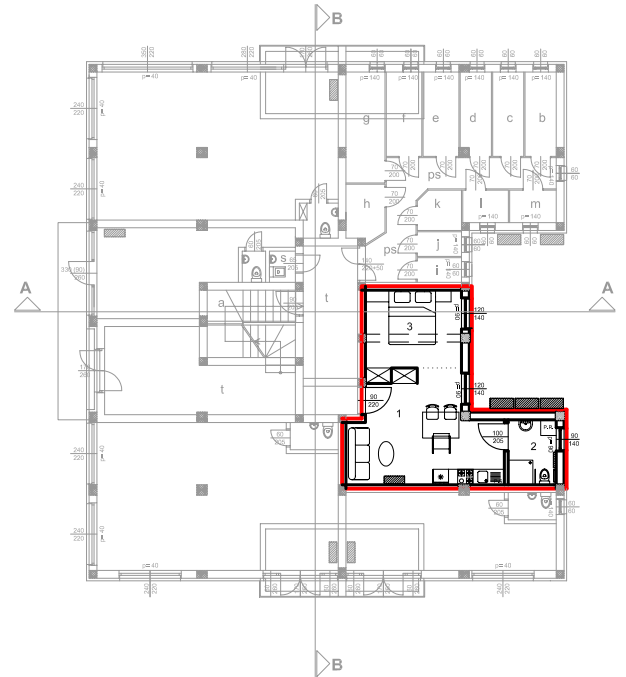


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

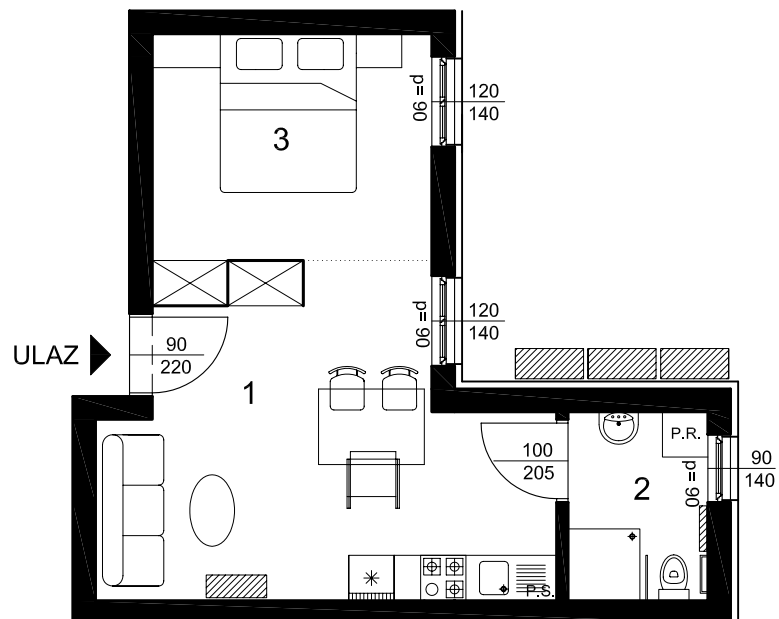
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "A"

| | |
|--|-------------------------------|
| 1. Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 22,90 m ² |
| 2. Kupaonica | P= 4,80 m ² |
| 3. Spavaća soba | P= 11,10 m ² |
| Stan "A" ukupno: | P= 38,80 m² |



STAN "A" - PRIZEMLJE

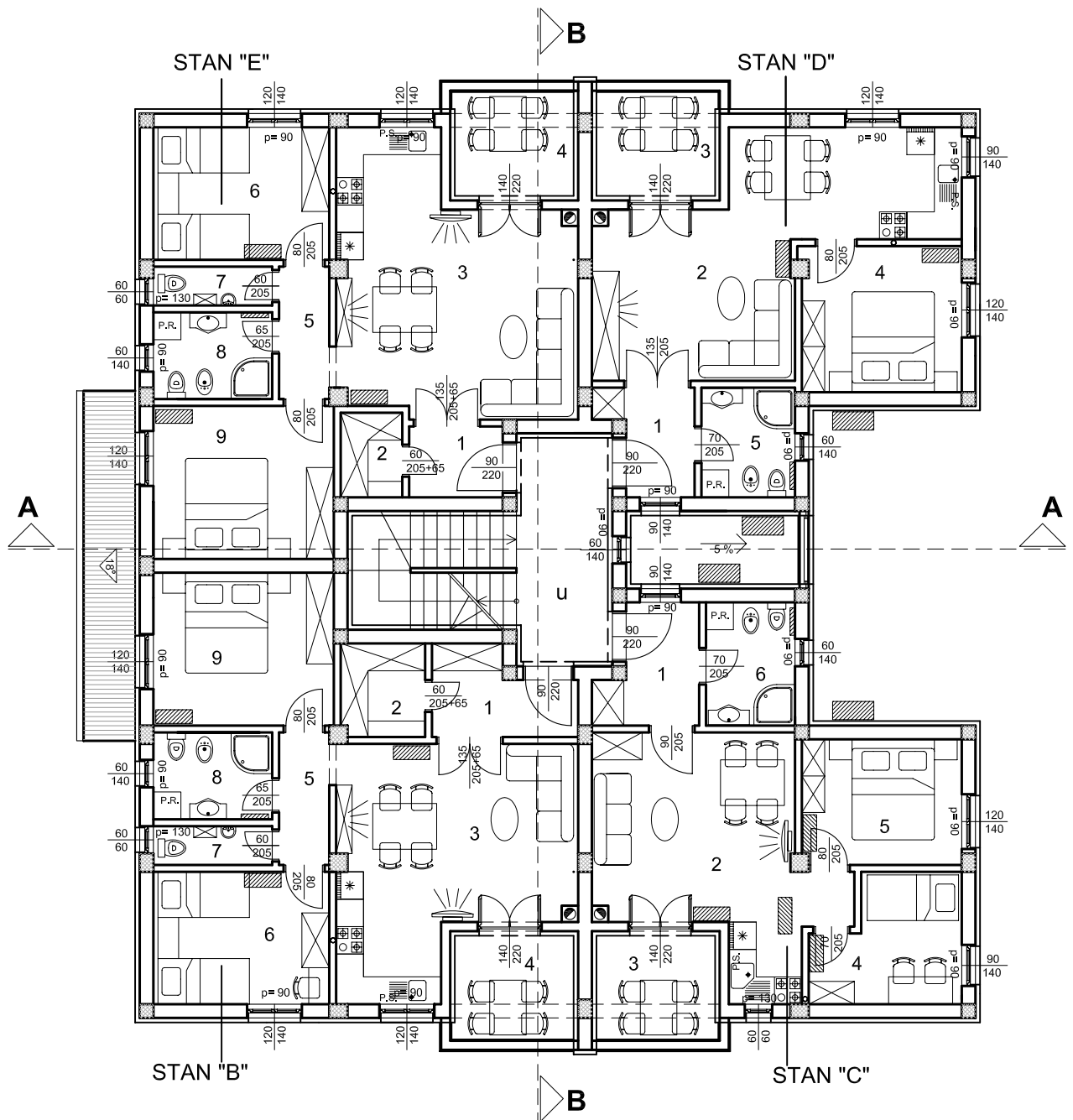




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

TLOCRT PRVOG KATA



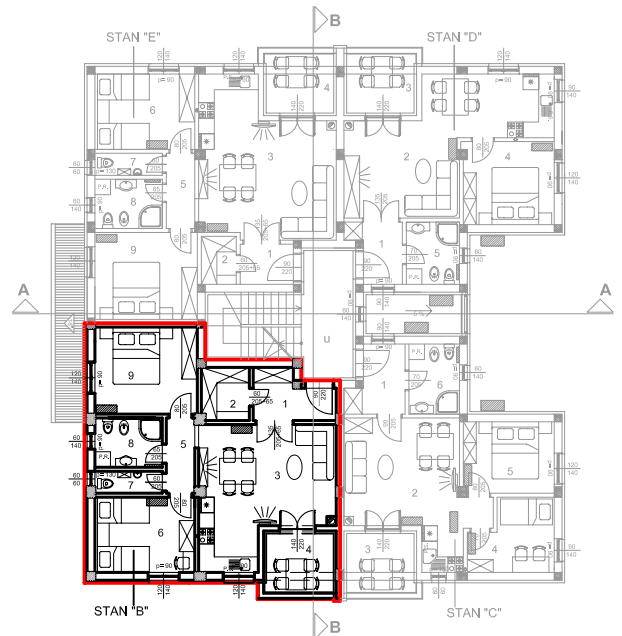


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

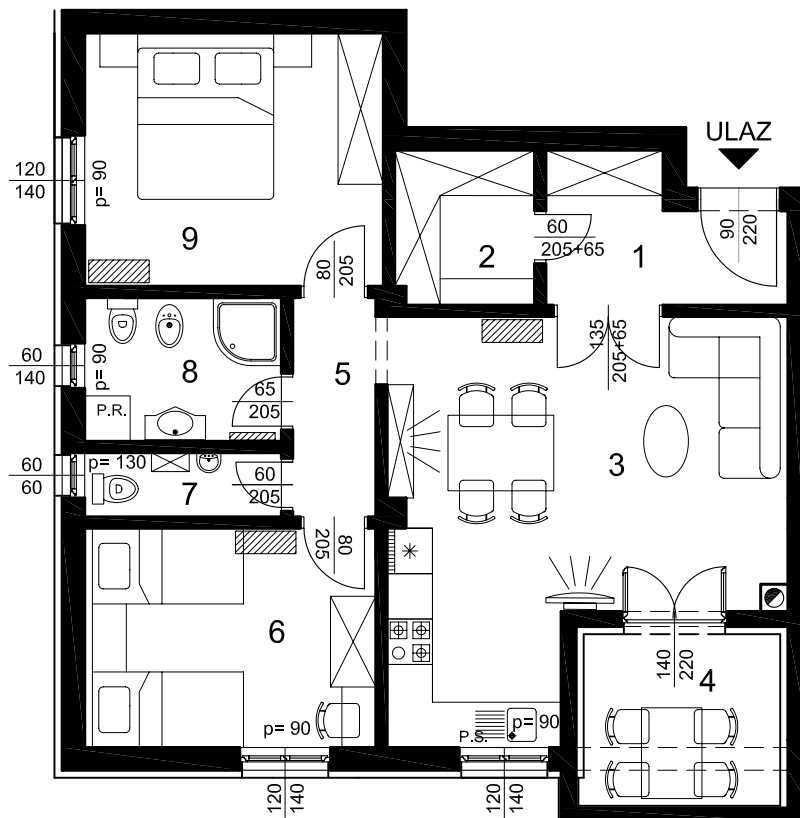
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "B"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 5,50 m ² |
| 2.Spremište | P= 3,85 m ² |
| 3.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 24,95 m ² |
| 4.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 5.Pretprostor | P= 3,35 m ² |
| 6.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 7.Zahod | P= 2,30 m ² |
| 8.Kupaonica | P= 5,05 m ² |
| 9.Spavaća soba | P= 13,35 m ² |
| Stan "B" ukupno: | P= 74,30 m² |



STAN "B" - PRVI KAT



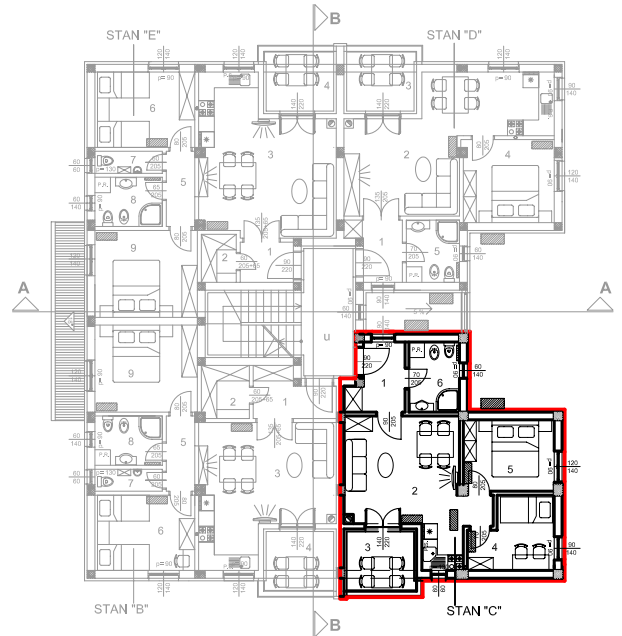


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

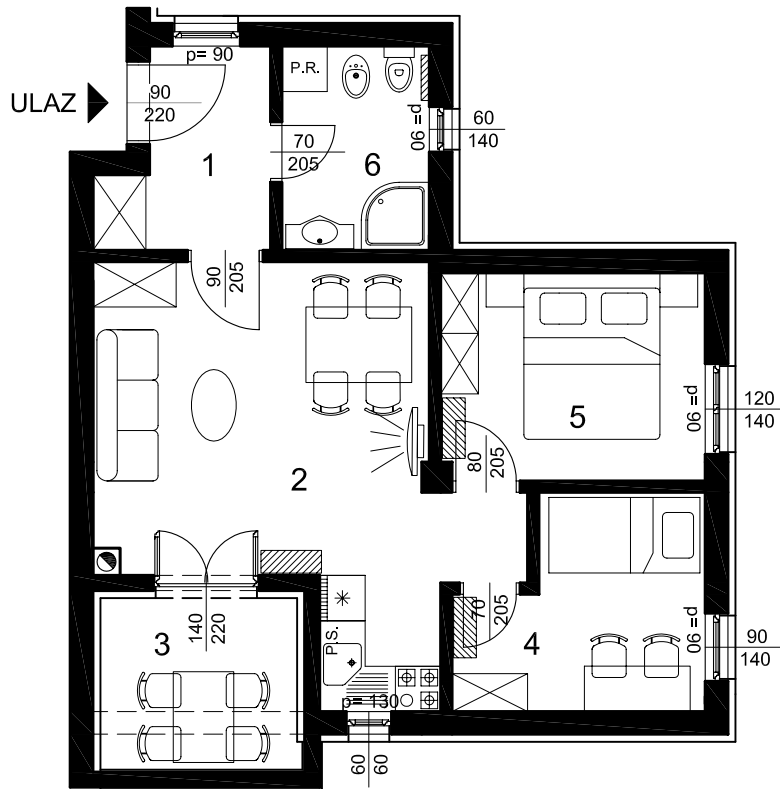
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "C"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 5,40 m ² |
| 2.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 23,05 m ² |
| 3.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 4.Spavaća soba | P= 8,25 m ² |
| 5.Spavaća soba | P= 9,70 m ² |
| 6.Kupaonica | P= 5,35 m ² |
| Stan "C" ukupno: | P= 56,40 m² |



STAN "C" - PRVI KAT



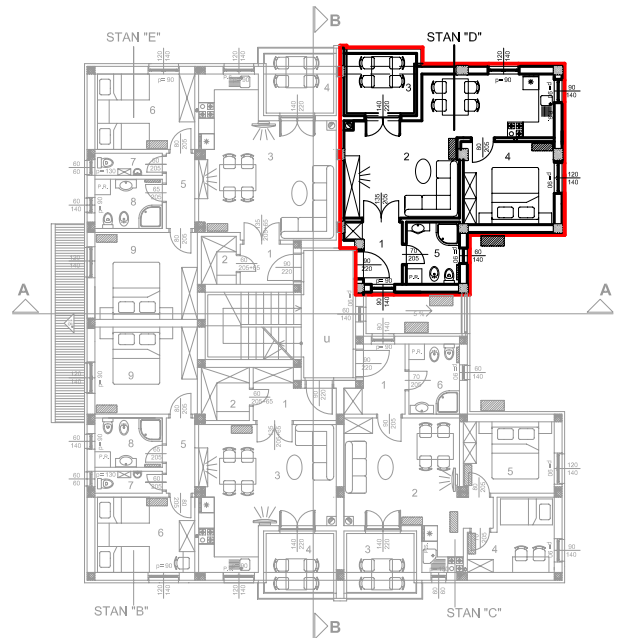


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

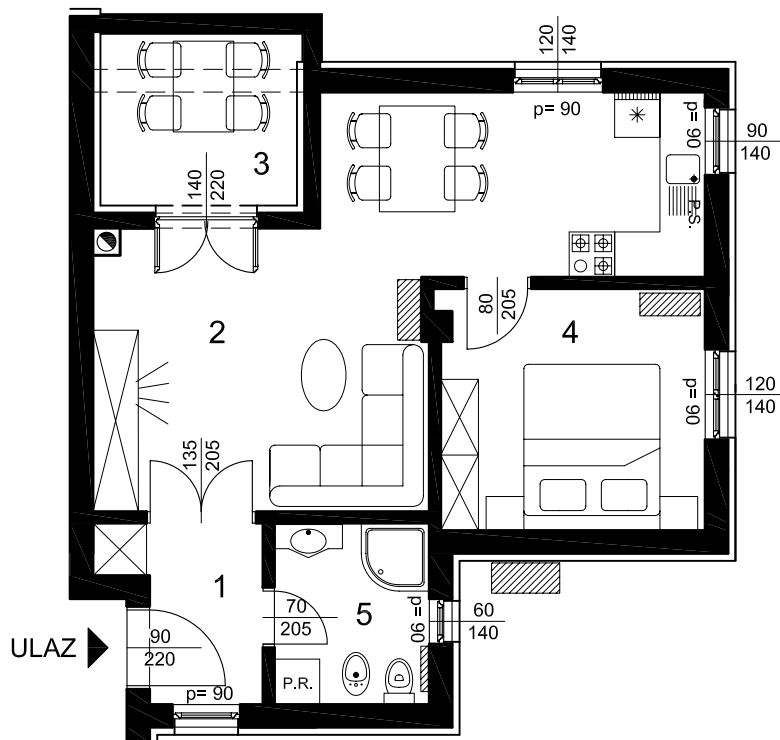
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "D"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 4,45 m ² |
| 2.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 28,50 m ² |
| 3.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 4.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 5.Kupaonica | P= 5,00 m ² |
| Stan "D" ukupno: | P= 53,90 m² |



STAN "D" - PRVI KAT



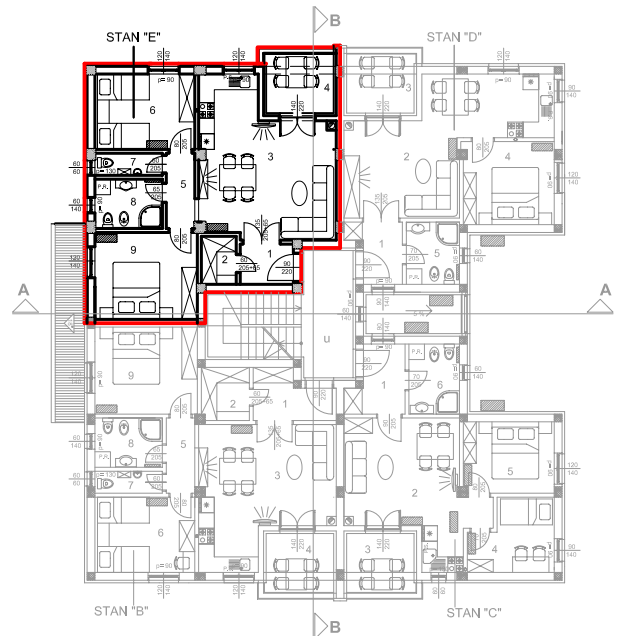


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

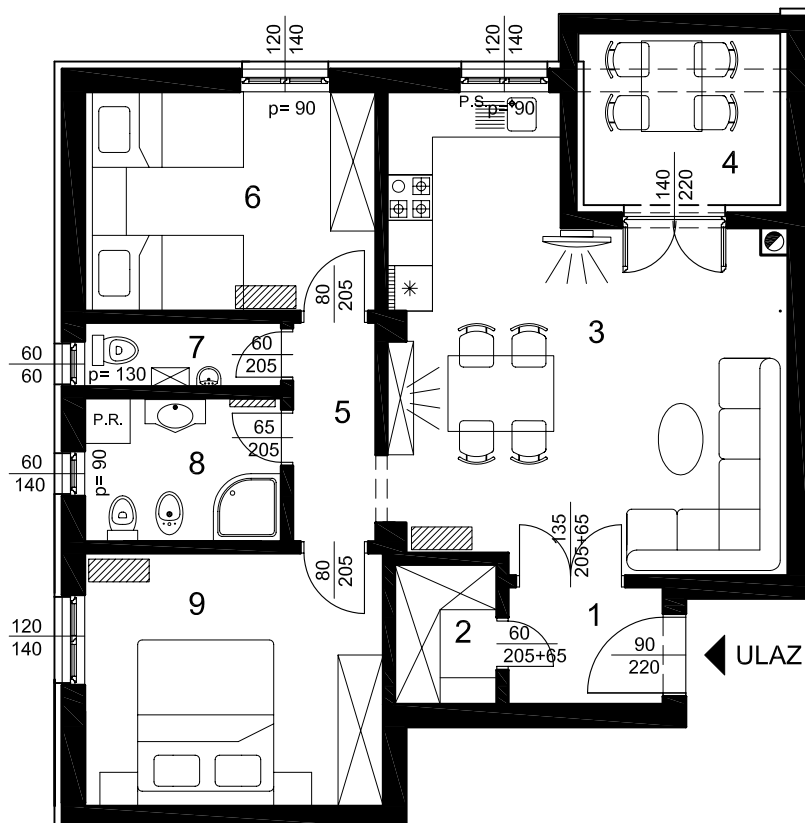
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "E"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 3,50 m ² |
| 2.Spremište | P= 2,60 m ² |
| 3.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 28,00 m ² |
| 4.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 5.Pretprostor | P= 3,35 m ² |
| 6.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 7.Zahod | P= 2,30 m ² |
| 8.Kupaonica | P= 5,05 m ² |
| 9.Spavaća soba | P= 13,35 m ² |
| Stan "E" ukupno: | P= 74,10 m² |



STAN "E" - PRVI KAT

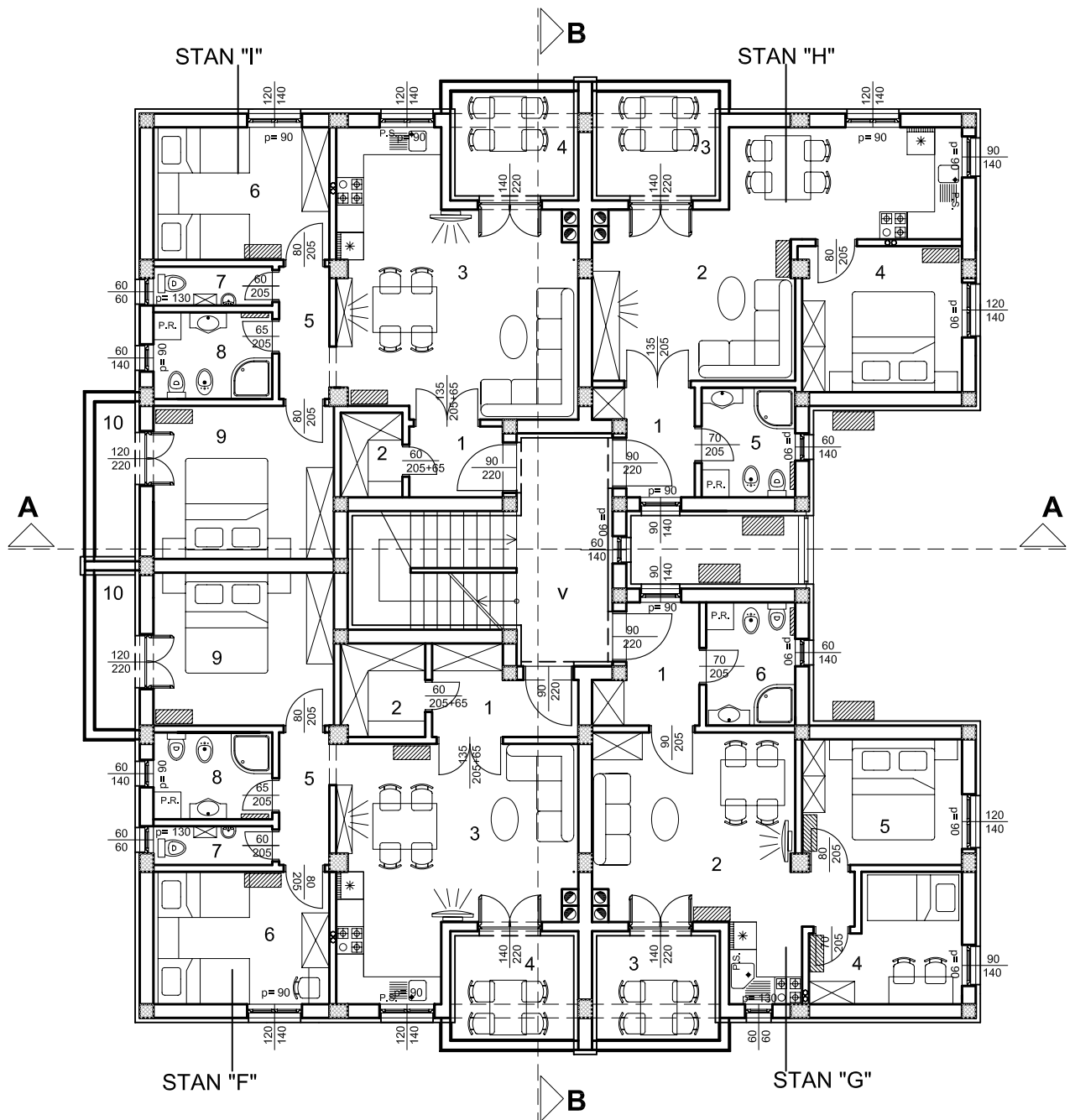




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

TLOCRT DRUGOG KATA



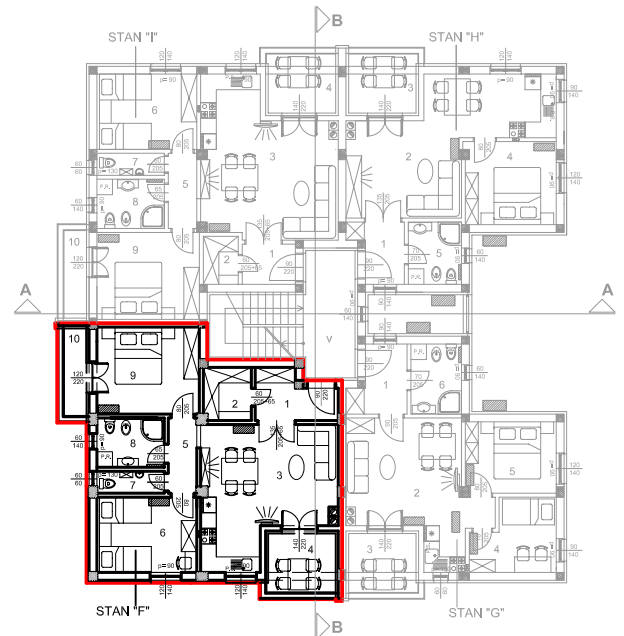


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

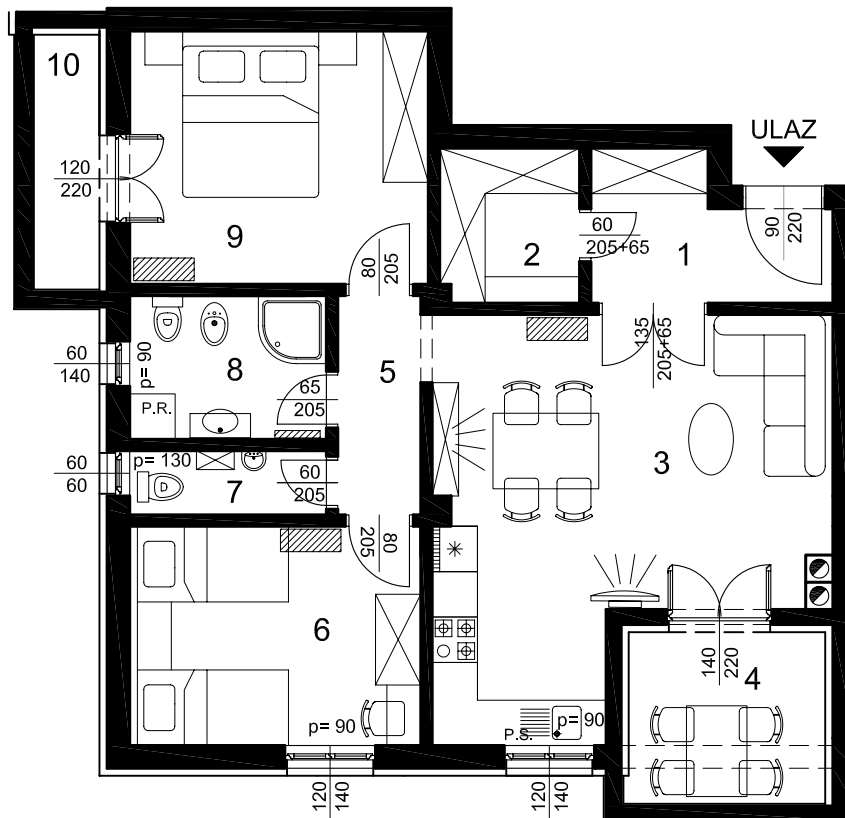
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "F"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 5,50 m ² |
| 2.Spremište | P= 3,85 m ² |
| 3.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 24,80 m ² |
| 4.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 5.Pretprostor | P= 3,35 m ² |
| 6.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 7.Zahod | P= 2,30 m ² |
| 8.Kupaonica | P= 5,05 m ² |
| 9.Spavaća soba | P= 13,35 m ² |
| 10.Balkon | P= 0,80 m ² |
| Stan "F" ukupno: | P= 74,95 m² |



STAN "F" - DRUGI KAT



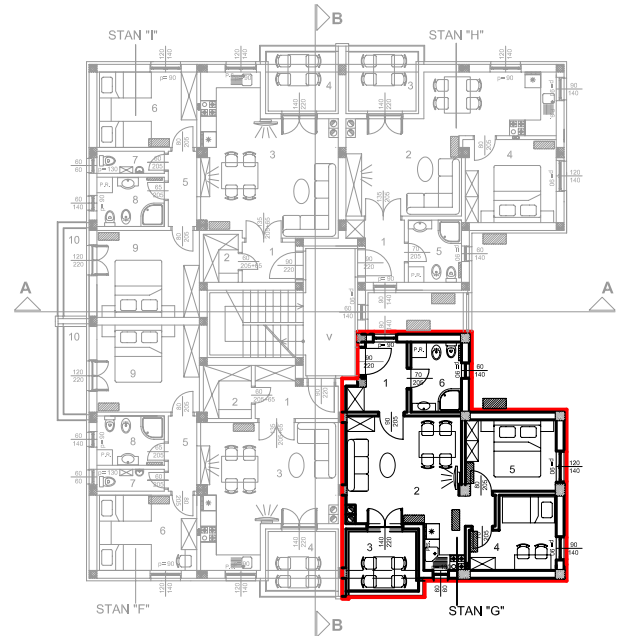


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

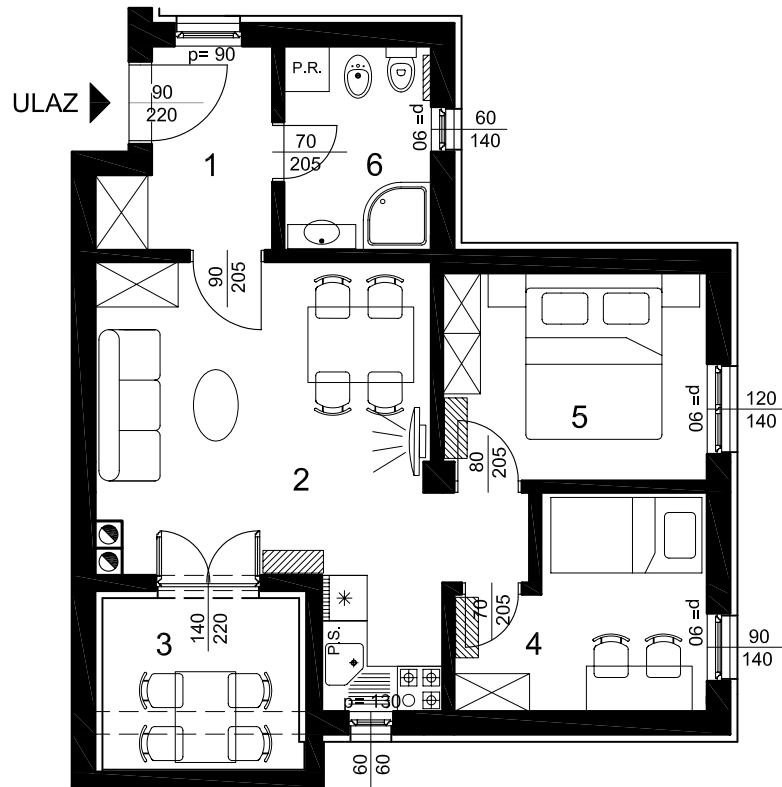
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "G"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 5,40 m ² |
| 2.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 22,90 m ² |
| 3.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 4.Spavaća soba | P= 8,25 m ² |
| 5.Spavaća soba | P= 9,70 m ² |
| 6.Kupaonica | P= 5,35 m ² |
| Stan "G" ukupno: | P= 56,25 m² |



STAN "G" - DRUGI KAT



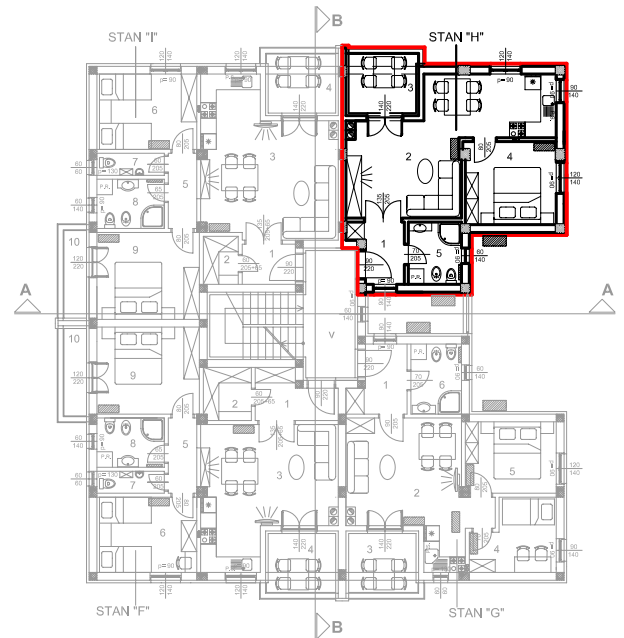


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

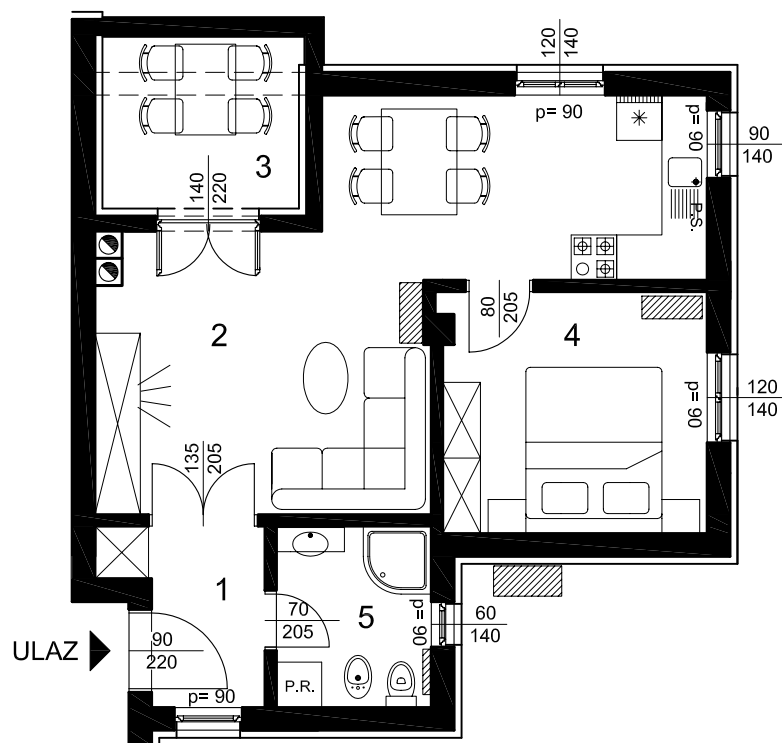
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "H"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 4,45 m ² |
| 2.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 28,35 m ² |
| 3.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 4.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 5.Kupaonica | P= 5,00 m ² |
| Stan "H" ukupno: | P= 53,75 m² |



STAN "H" - DRUGI KAT



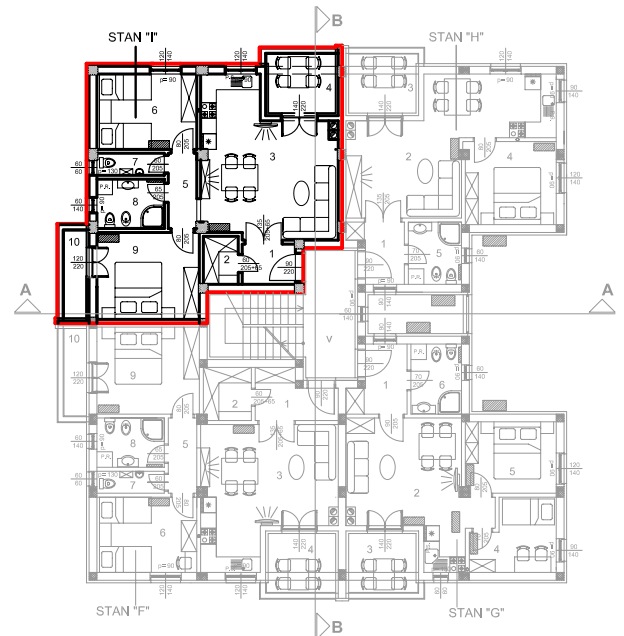


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

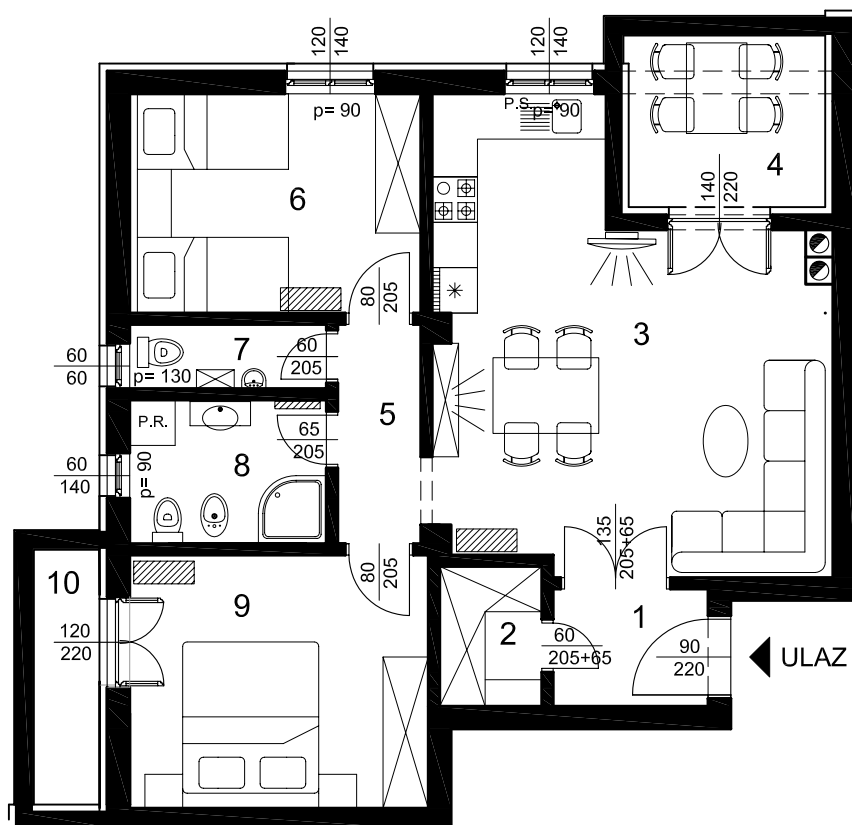
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "I"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 3,50 m ² |
| 2.Spremište | P= 2,60 m ² |
| 3.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 27,85 m ² |
| 4.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 5.Pretprostor | P= 3,35 m ² |
| 6.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 7.Zahod | P= 2,30 m ² |
| 8.Kupaonica | P= 5,05 m ² |
| 9.Spavaća soba | P= 13,35 m ² |
| 10.Balkon | P= 0,80 m ² |
| Stan "I" ukupno: | P= 74,75 m² |



STAN "I" - DRUGI KAT

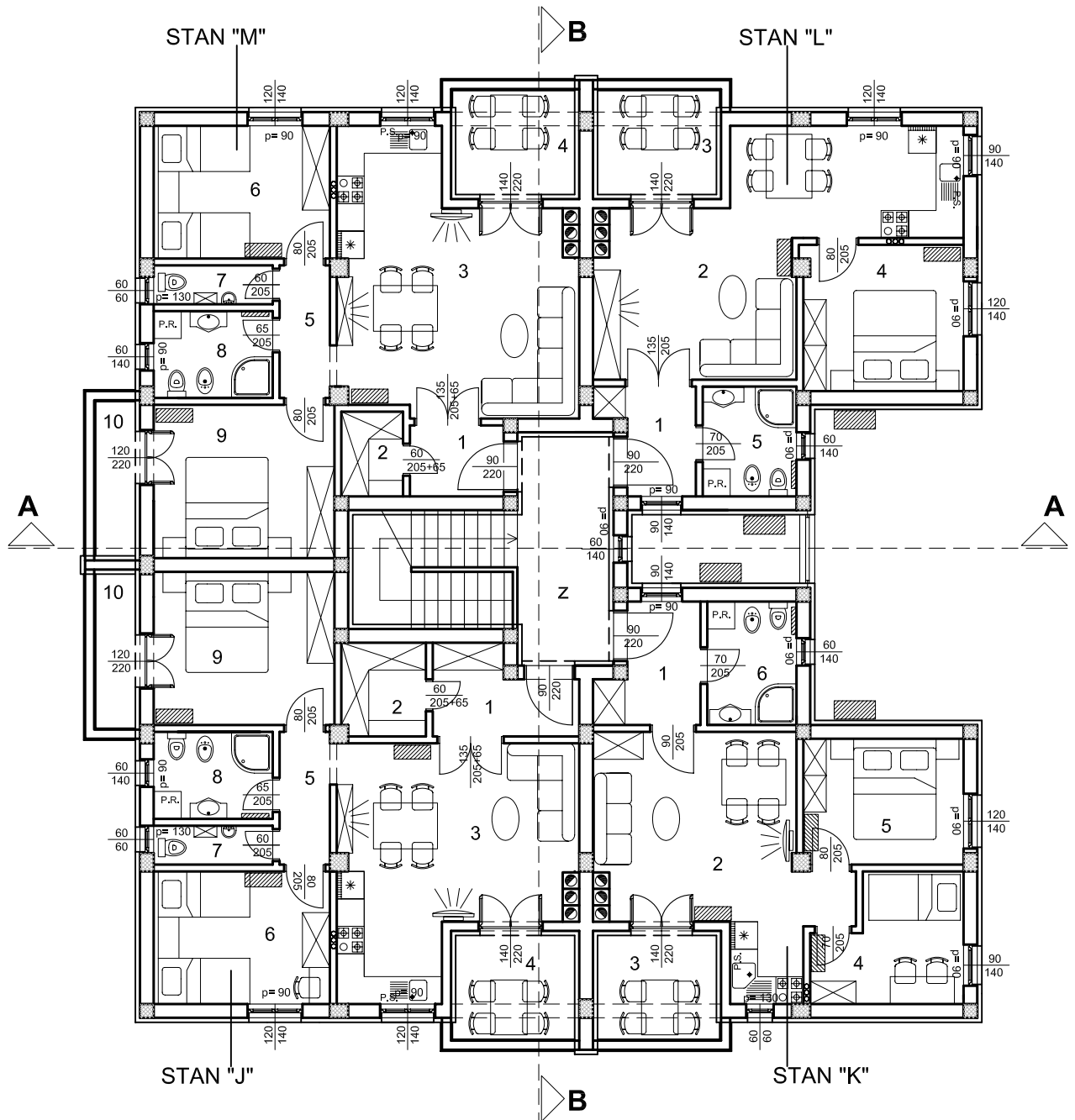




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

TLOCRT TREĆEG KATA



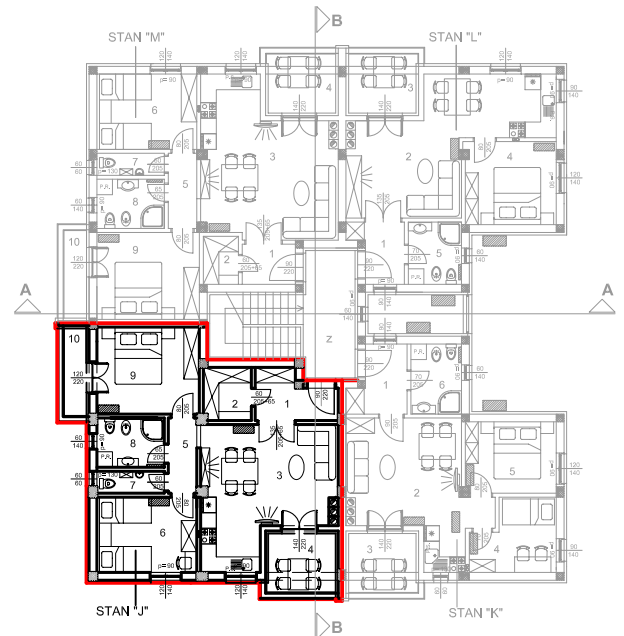


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

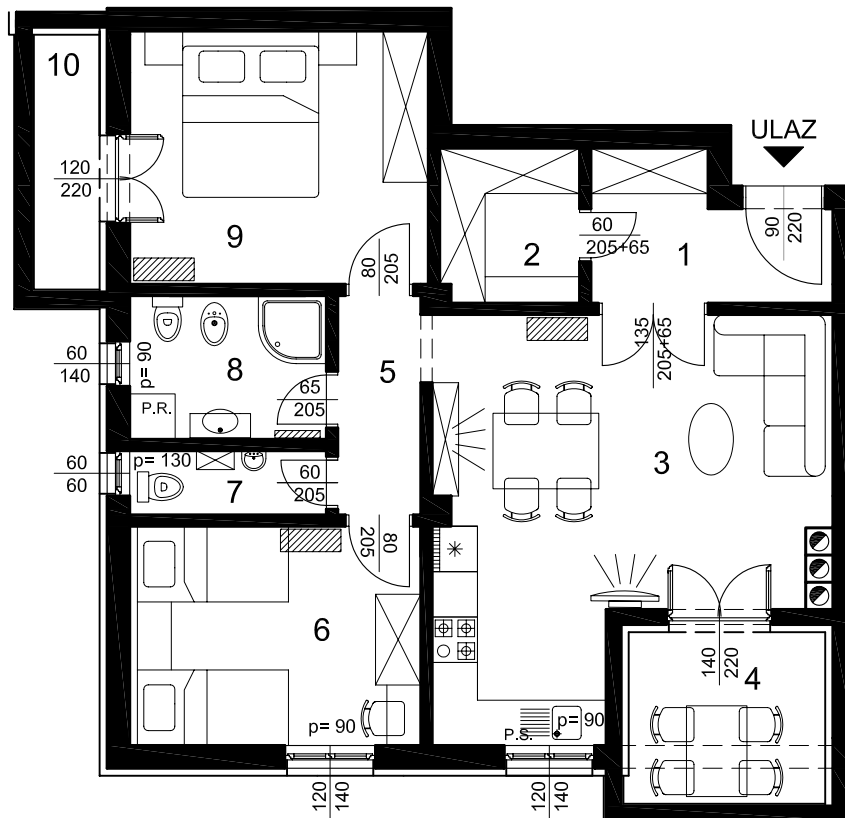
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "J"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 5,50 m ² |
| 2.Spremište | P= 3,85 m ² |
| 3.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 24,65 m ² |
| 4.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 5.Pretprostor | P= 3,35 m ² |
| 6.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 7.Zahod | P= 2,30 m ² |
| 8.Kupaonica | P= 5,05 m ² |
| 9.Spavaća soba | P= 13,35 m ² |
| 10.Balkon | P= 0,80 m ² |
| Stan "J" ukupno: | P= 74,80 m² |



STAN "J" - TREĆI KAT



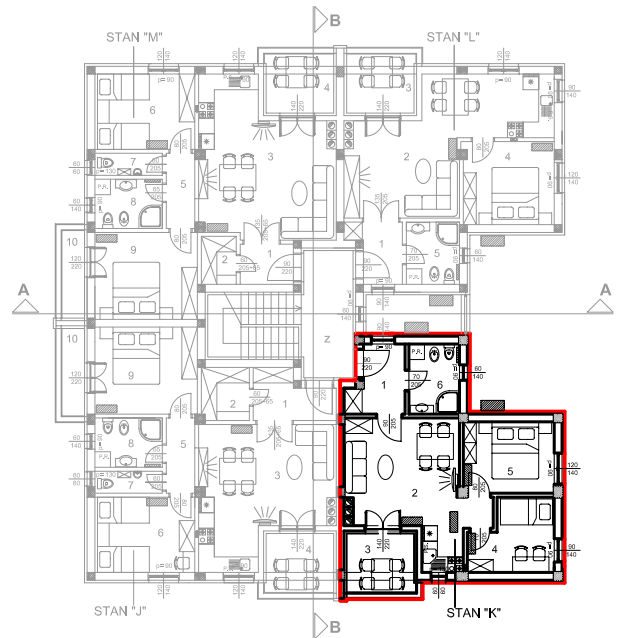


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

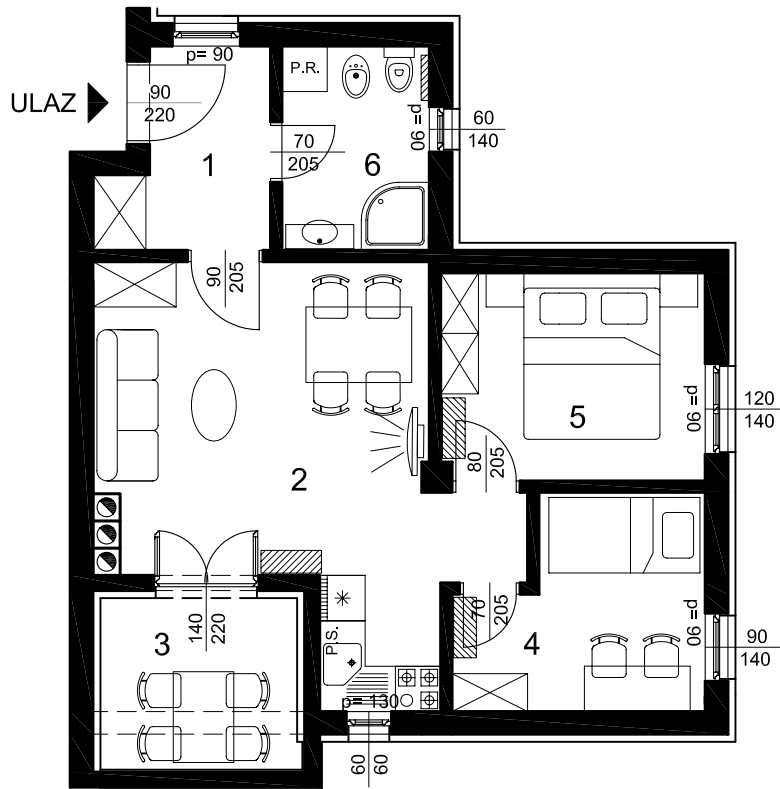
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "K"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 5,40 m ² |
| 2.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 22,75 m ² |
| 3.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 4.Spavaća soba | P= 8,25 m ² |
| 5.Spavaća soba | P= 9,70 m ² |
| 6.Kupaonica | P= 5,35 m ² |
| Stan "K" ukupno: | P= 56,10 m² |



STAN "K" - TREĆI KAT



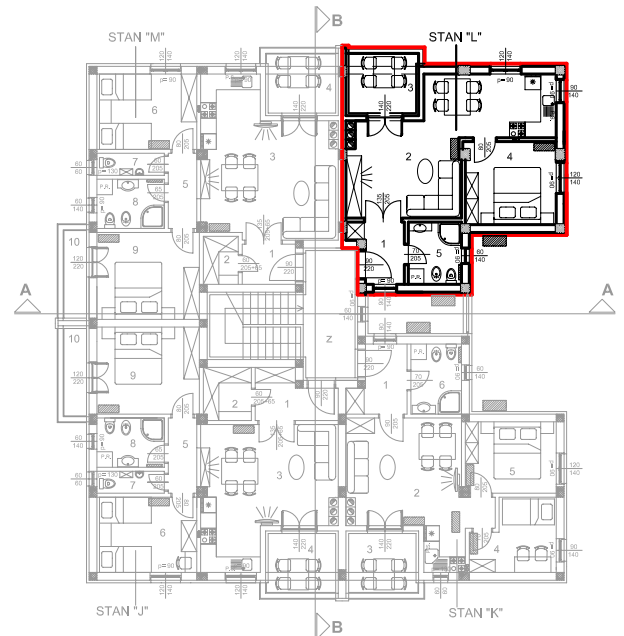


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

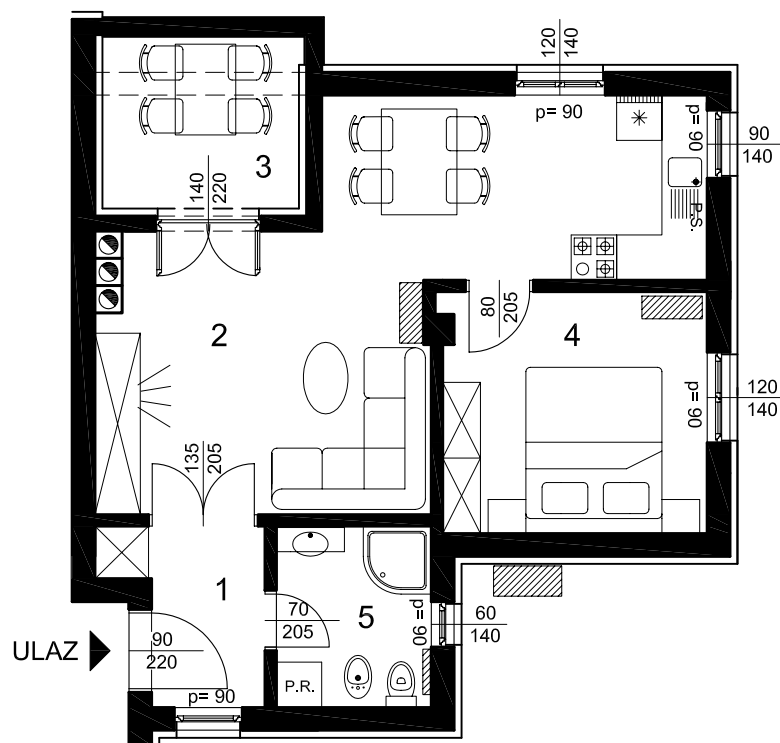
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "L"

| | |
|---|-------------------------------|
| 1.Hodnik | P= 4,45 m ² |
| 2.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 28,20 m ² |
| 3.Lođa | P= 4,65 m ² |
| 4.Spavaća soba | P= 11,30 m ² |
| 5.Kupaonica | P= 5,00 m ² |
| Stan "L" ukupno: | P= 53,60 m² |



STAN "L" - TREĆI KAT



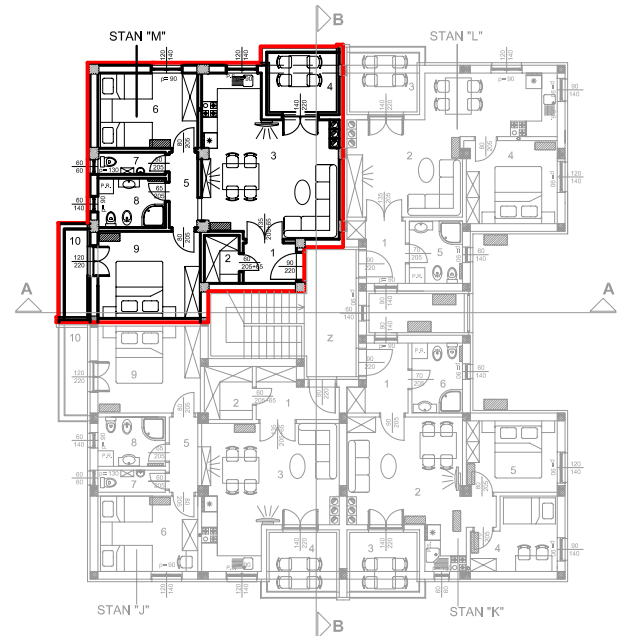


Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

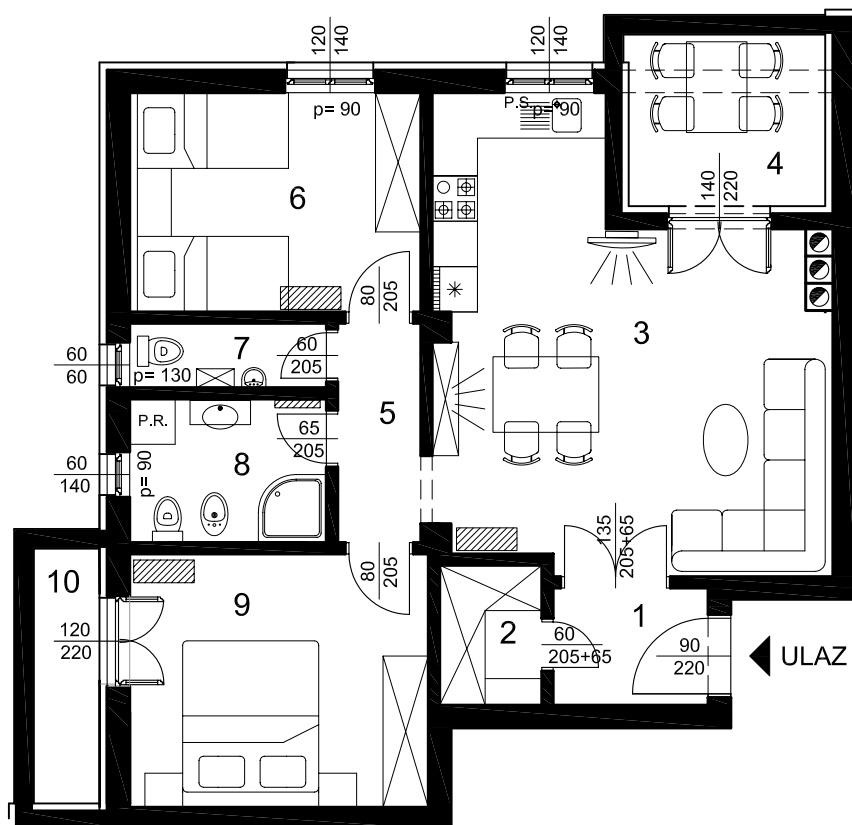
Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

STAN "M"

| | |
|---|--------------------|
| 1.Hodnik | P= 3,50 m2 |
| 2.Spremište | P= 2,60 m2 |
| 3.Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak | P= 27,70 m2 |
| 4.Lođa | P= 4,65 m2 |
| 5.Pretprostor | P= 3,35 m2 |
| 6.Spavaća soba | P= 11,30 m2 |
| 7.Zahod | P= 2,30 m2 |
| 8.Kupaonica | P= 5,05 m2 |
| 9.Spavaća soba | P= 13,35 m2 |
| 10.Balkon | P= 0,80 m2 |
| Stan "M" ukupno: | P= 74,60 m2 |



STAN "M" - TREĆI KAT

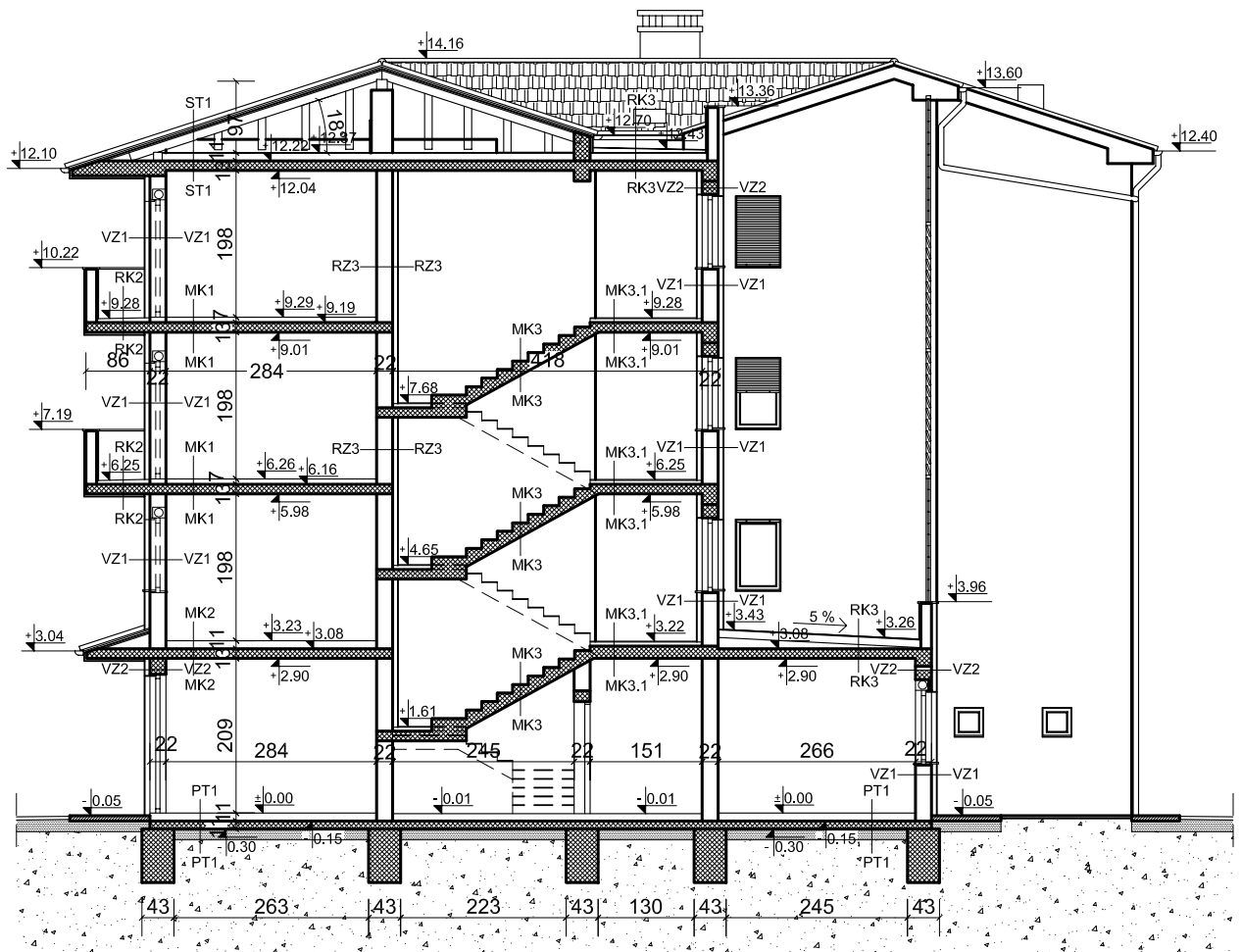




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

PRESJEK A-A

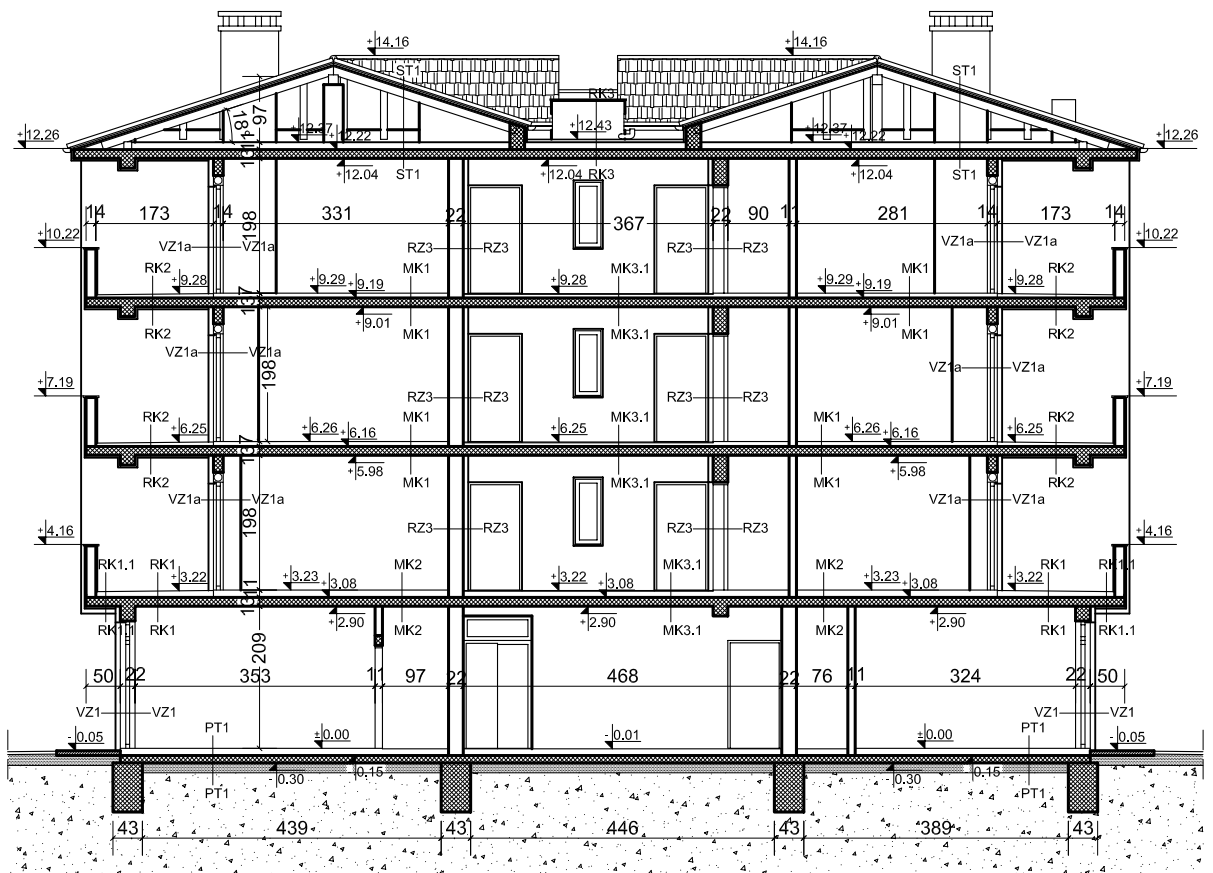




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

PRESJEK B-B





Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

JUGOZAPADNO PROČELJE



SJEVEROISTOČNO PROČELJE





Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

SJEVEROZAPADNO PROČELJE



JUGOISTOČNO PROČELJE

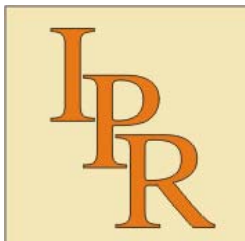




Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

| TABELARNI PRIKAZ POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE PO ETAŽAMA (POSLOVNI DIO): | | | | |
|--|-----------------------------------|---|--|----------------------------------|
| POSEBNI DIO ZGRADE SAMOSTALNA TEHNIČKA UPORABNA CJELINA | POLOŽAJ POSEBNOG DIJELA ZGRADE | PRIPADAJUĆI DIJELOVI - PRIPADCI POSEBNOM DIJELU ZGRADE | VLASNIŠTVO U ZGRADI | NETO POVRŠINA POSEBNOG DIJELA |
| poslovni prostor "N" | prizemlje | | | P= 52,80 m ² |
| poslovni prostor "O" | prizemlje | | | P= 24,20 m ² |
| poslovni prostor "P" | prizemlje | | | P= 19,10 m ² |
| poslovni prostor "R" | prizemlje | | | P= 53,70 m ² |
| | | | SVEUKUPNO: (bez zajedničkih dijelova) | P= 149,80 m² |



Projektant:
IPR d.o.o., Rovinj, Zagrebačka 5
tel/fax: 052 815 564, tel: 052 841 648
mob: 099 2 815 564
e-mail: ipr-rovinj@pu.t-com.hr

Investitor: GRAD PAZIN / Lokacija: k.č.2259/3, k.o. Pazin, u ulici M. Bulešića, u Pazinu

| TABELARNI PRIKAZ POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE PO ETAŽAMA (STAMBENI DIO): | | | | |
|--|-----------------------------------|--|--|----------------------------------|
| POSEBNI DIO ZGRADE SAMOSTALNA TEHNIČKA UPORABNA CJELINA | POLOŽAJ POSEBNOG DIJELA ZGRADE | PRIPADAJUĆI DIJELOVI - PRIPADCI POSEBNOM DIJELU ZGRADE | VLASNIŠTVO U ZGRADI | NETO POVRŠINA POSEBNOG DIJELA |
| stan "A" | prizemlje | spremište "a" (P= 4,40 m ²) parkirno mjesto PA (P= 17,50 m ²) | | P= 38,80 m ² |
| stan "B" | prvi kat | spremište "b" (P= 3,90 m ²) parkirno jesto PB (P= 11,00 m ²) | | P= 74,30 m ² |
| stan "C" | prvi kat | spremište "c" (P= 3,90 m ²) parkirno mjesto PC (P= 11,00 m ²) | | P= 56,40 m ² |
| stan "D" | prvi kat | spremište "d" (P= 3,80 m ²) parkirno mjesto PD (P= 11,00 m ²) | | P= 53,90 m ² |
| stan "E" | prvi kat | spremište "e" (P= 4,50 m ²) parkirno mjesto PE (P= 11,00 m ²) | | P= 74,10 m ² |
| stan "F" | drugi kat | spremište "f" (P= 4,50 m ²) parkirno mjesto PF (P= 11,00 m ²) | | P= 74,95 m ² |
| stan "G" | drugi kat | spremište "g" (P= 6,40 m ²) parkirno mjesto PG (P= 11,00 m ²) | | P= 56,25 m ² |
| stan "H" | drugi kat | spremište "h" (P= 3,15 m ²) parkirno mjesto PH (P= 11,00 m ²) | | P= 53,75 m ² |
| stan "I" | drugi kat | spremište "i" (P= 1,60 m ²) parkirno mjesto PI (P= 10,00 m ²) | | P= 74,75 m ² |
| stan "J" | treći kat | spremište "j" (P= 1,60 m ²) parkirno mjesto PJ (P= 11,00 m ²) | | P= 74,80 m ² |
| stan "K" | treći kat | spremište "k" (P= 2,50 m ²) parkirno mjesto PK (P= 11,00 m ²) | | P= 56,10 m ² |
| stan "L" | treći kat | spremište "l" (P= 2,20 m ²) parkirno mjesto PL (P= 11,00 m ²) | | P= 53,60 m ² |
| stan "M" | treći kat | spremište "m" (P= 2,25 m ²) parkirno mjesto PM (P= 10,00 m ²) | | P= 74,60 m ² |
| | | | SVEUKUPNO: (bez zajedničkih dijelova) | P= 816,30 m² |

| ZAJEDNIČKI DIJELOVI U ZGRADI: | | | | |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--|-------------------------------|
| t | hodnik i stepenice za prvi kat | P= 39,10 m ² | | |
| S | spremište (za čistačicu) | P= 1,40 m ² | | |
| ps | pretprostor spremišta stanova | P= 13,90 m ² | | |
| u | hodnik i stepenice za drugi kat | P= 18,20 m ² | | |
| v | hodnik i stepenice za treći kat | P= 18,20 m ² | | |
| z | hodnik i stepenice za treći kat | P= 18,20 m ² | | |
| | | | SVEUKUPNO: (zajednički dijelovi u zgradi) | P=109,00 m² |