

Temeljem članka 38. Društvenog ugovora, članka 10. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo (br. 21-2/19) i sukladno Tržnom redu, Usluga d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti Pazin, Šime Kurelića 22 (Upravljač tržnice), objavljuje

**NADMETANJE**  
**za prikupljanje pisanih ponuda**  
**za polugodišnji zakup prodajnih mjesta na tržnici u Pazinu**

### 1. PREDMET NADMETANJA

Predmet ovog nadmetanja je davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnici u Pazinu.

#### I. Zatvorena tržnica (od 2. studenog 2023. godine do 30. travnja 2024. godine.)

Redni broj:	Broj prodajnog mjesta – kameni stol (oznaka na položajnom planu I)	Početna ponudbena cijena u EUR (sa PDV-om) / kameni stol
1.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. i 16.	<b>384,90</b> (2.900,00 kn)

Fiksni tečaj konverzije : 7,53450

#### II. Otvorena tržnica (od 2. studenog 2023. godine do 30. travnja 2024. godine.)

Redni broj:	Broj prodajnog mjesta – natkriveni štand (oznaka na položajnom planu II)	Početna ponudbena cijena u EUR (sa PDV-om) / štand
1.	1, 2. i 3.	<b>351,72</b> (2.650,00 kn)

Fiksni tečaj konverzije : 7,53450

Raspored prodajnih mjesta prikazan je na priloženom položajnom planu I. i II.

### 2. NAMJENA

Na ponuđenim mjestima može se prodavati samo ona vrsta robe koja je određena člankom 5. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo, osim sadnica i cvijeća koji se mogu prodavati samo na prodajnim mjestima otvorene tržnice.

### 3. UVJETI NADMETANJA

Nadmetanje se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim kuvertama.

Ponude mogu podnijeti pravne i fizičke osobe za najviše dva prodajna mjesta. Kada se ponuditelj nadmeće za dva prodajna mjesta ponudu podnosi u zasebnim kuvertama, sa svim potrebnim priložima.

#### **Dostava ponuda:**

Pisane ponude sa traženim priložima dostavljaju se u zatvorenoj kuverti na kojoj treba naznačiti :

- a) naziv i adresu ponuditelja,
- b) naziv i adresu Upravljača:

**Usluga d.o.o.**  
**Šime Kurelića 22**  
**52000 Pazin**

- c) naznaku: **“NE OTVARAJ – PONUDA ZA PRODAJNO MJESTO - polugodišnji zakup”**

#### **Sadržaj ponude:**

- naziv, odnosno ime i prezime, adresu ponuditelja i OIB,
- broj prodajnog mjesta iz položajnog plana za koje se dostavlja ponuda,

- popis robe za prodaju,
- ponuđeni iznos u EUR veći od početnog,
- telefonski broj za obavijest o odabiru ponuditelja.

Ponudi prilažu dokaz o ovlaštenju za obavljanje djelatnosti:

**a) pravne osobe**

- presliku rješenja o upisu u sudski registar ili izvadak iz sudskog registra
- rješenje nadležnog upravnog organa o udovoljavanja tehničkim, zdravstvenim, ekološkim i drugim uvjetima za obavljanje djelatnosti (članak 32. Zakona o trgovačkim društvima).

**b) fizičke osobe**

- presliku obrtnice ili rješenje o upisu obrta u obrtni registar,
- fizičke osobe koje se bave poljoprivrednom proizvodnjom i prodaju vlastite proizvode dostavit će rješenje ili potvrdu o upisu u upisnik poljoprivrednog gospodarstva i presliku iskaznice obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.

**Ponuditelj može priložiti preslike dokumenata, a Upravljač može zatražiti provjeru vjerodostojnosti svih priloženih dokaza.**

**Rok za podnošenje ponuda: 13. 10. 2023. godine do 12,00 sati.**

**Otvaranje ponuda:**

Rok za podnošenje ponuda je ujedno rok za otvaranje ponuda.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

Ponuditelji se moraju pobrinuti da ponuda stigne na vrijeme i neoštećena.

Ponude ponuditelja koji na dan otvaranja imaju bilo kakav dospjeli dug prema Upravljaču, neće se uzeti u razmatranje.

**4. KRITERIJI ZA OCJENU POVOLJNOSTI PONUDA**

Postupak odabira ponuda provodi Povjerenstvo upravljača bez javnog otvaranja ponuda.

Rang lista odabranih ponuda odredit će se prema kriteriju - najviša ponuđena cijena.

Ako za isto prodajno mjesto pristigne više ponuda s jednakom cijenom, ponuditelji će biti pozvani od strane Povjerenstva upravljača, da u roku od 24 sata dostave u zatvorenoj omotnici nove ponude, koje će povjerenstvo otvoriti u njihovom prisustvu i donijeti odluku o odabiru.

Ponuditelj čija ponuda nije odabrana kao najpovoljnija, moći će po redoslijedu sa rang liste i po ponuđenoj cijeni odabrati preostalo prodajno mjesto.

**5. SKLAPANJE UGOVORA**

Odabrani ponuditelj pristupit će sklapanju ugovora za rezervaciju odmah po pozivu Upravljača, a najkasnije u roku od tri dana, u protivnom smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora.

Odabrani ponuditelj moći će uplatiti ponuđenu cijenu u dva obroka i to 50% kod potpisivanja ugovora, a ostalih 50% do 31. siječnja 2024. godine.

6. Upravljač zadržava pravo sve do sklapanja ugovora poništiti nadmetanje u cijelosti ili djelomično, kao i ne izabrati niti jednog ponuditelja za pojedino prodajno mjesto.

7. Sve informacije o nadmetanju mogu se dobiti u poslovnim prostorijama Usluga d.o.o. Šime Kurelića 22 Pazin ili na tel. 619-030 i 091 624 2777, kontakt osoba: Josip Radetić.

8. OBJAVA NADMETANJA: [www.usluga-pazin.hr](http://www.usluga-pazin.hr), oglasne ploče: Usluga d.o.o. i Tržnica Pazin, dana 03.10.2023. godine.

U Pazinu, 03.10.2023. godine

KLASA: 363-04/23-01/04

URBROJ: 2163-01-23-11

**Usluga d.o.o. Pazin**